

1.-

2. 2

2, 1 תקנות המשכון (סדרי רישום ועיון), התשכ"ז-1967

(בוטלו).

3. 3 הודעת מישכון

[תיקונים: התשכ"ח (מס' 2), התשמ"ט (מס' 3), התשנ"א (מס' 2)]

(א) הרוצה לרשום מישכון ימציא לרשם הלשכה שבתחום-פעולתה נמצא מענו של החייב הודעת-מישכון, ערוכה לפי הטופס שבתוספת הראשונה, בצירוף מספר עותקים כמספר הצדדים.

(א) ⁴ ברישום משכון לפי הסכם מכר או שכירות ניתן להוסיף הערה בהודעת המישכון כי אין הרישום כשלעצמו מעיד על כוונת הצדדים שהנכס המשועבד ישמש כערובה לחיוב כאמור בסעיף 2(ב) לחוק.
(ב) (בוטלה).

4. 5 מקום מענו של החייב

(תיקון התשל"א)

(א) מקום-מענו של החייב הוא המקום בתעודת-זהותו כמענו.
(ב) חייב שאינו תושב ישראל ואין לו תעודת-זהות, או כל חייב אחר שאינו נכלל במסגרת תקנת-משנה (א), רואים את ירושלים כמקום-מענו.
(ג) מקום-מענה של שותפות, תאגיד אחר או גוף משפטי שעליו חל חוק המשכון, התשכ"ז-1967, הוא מקום-העסקים הרשום שלהם, ובאין רישום - מקום-עסקיהם העיקרי.

5. 5 ספרי מישכון

(א) הרשם ינהל ספרי-משכונות (להלן - הספר) וירשום בו את הפרטים הנוגעים למישכון.
(ב) קיבל הרשם הודעת-מישכון -

(1) יציין על גבה מספר סידורי שנתי ואת היום והשעה של קבלתה;

(2) ירשום את עיקרי ההודעה בספר;

(3) יתייק את ההודעה בתיק.

(ג) משתוייקה ההודעה בתיק ימסור הרשם לכל עד, לפי דרישתו, עותק מאומת ממנה מסומן במספרה הסידורי ושעת קבלתה, או ישלחנה אליו בדואר לפי המען הרשום בה.

(ד) ציון על הודעת-מישכון כאמור בתקנת-משנה (ב)1), יהיה ראייה חותכת לרישום המישכון בלשכה.

6. 5 כרטסת שמית

-7.

.12

6

(א) הרשם ינהל כרטסת שמית ערוכה לפי סדר אלף-בית של שמות החייבים (להלן - הכרטסת) וירשום בה את שמו של החייב, מענו, מספר תעודת-זהותו והמספר הסידורי של הודעת המישכון.
(ב) הרישום בכרטסת ייעשה סמוך ככל האפשר אחרי קבלת ההודעה בלשכה.

(בוטלו) .

.13

ביטול המישכון

7

[תיקון התשנ"א (מס' 2)]

(א) הודעה על ביטול המישכון, אם בפדיון, אם במימוש ואם בדרך אחרת, תהא ערוכה לפי הטופס שבתוספת הראשונה, והראות תקנה 3(א) יחולו עליה, בשינויים המחוייבים.
(ב) (בוטלה).

(ג) נתקבלה הודעת ביטול המישכון, יפעל הרשם בהתאם לאמור בתקנה 5(ב) ויגנוז את התיק והכרטסת.
(ד) מושכן נכס לטובת נושאים אחדים, לא יגנוז הרשם את התיק והכרטסת אלא אם נתקבלה הודעת ביטול המישכון מטעם כל אחד מהנושים.

.14

רישום החלטות בית-המשפט

8

(א) הרשם יתייק בתיק כל פסק-דין, צו או החלטה אחרת הנוגעים למישכון, בין של בית-משפט ובין של רשות אחרת המוסמכת על פי דין להורות על רישום החלטותיה בספר, בין שהמסמך הועבר אליו במישרין ובין שהוגש לו על ידי אדם מעוניין המבקש לרשמו.

(ב) הרשם יציין על גבי המסמך מספר סידורי שנתי וירשום בספר רישום מתאים במקום שההודעה הראשונה נרשמה בו.

.15

עיון

7

-16.

.19

6

כל אדם רשאי לעיין בספר, בתיק ובכרטסת בנוכחותו של עובד הלשכה ובפיקוחו ורשאי לקבל מהרשם אימות להעתקים של מסמכים או של רישומים השמורים בלשכה לפי תקנות אלה.

(בוטלו) .

א' באלול התשכ"ז (26 בספטמבר 1967)

יעקב ש' שפירא

[1.] ק"ת 2105, התשכ"ז (13.9.1967), עמ' 3245.

תיקונים: ק"ת 2259, התשכ"ח (25.7.1968), עמ' 1954;

ק"ת 2281, התשכ"ח (12.9.1968), עמ' 2290 [התשכ"ח (מס' 2)];

ק"ת 2654, התשל"א (21.1.1971), עמ' 418;

ק"ת 3565, התשל"ו (23.7.1976), עמ' 2198;

ק"ת 3921, התשל"ט (18.12.1978), עמ' 292;

ק"ת 4073, התש"ם (1.1.1980), עמ' 688;

ק"ת 4193, התשמ"א (31.12.1980), עמ' 350;

ק"ת 4206, התשמ"א (22.2.1981), עמ' 464 [התשמ"א (מס' 2)];

ק"ת 4281, התשמ"ב (2.11.1981), עמ' 214;

ק"ת 4300, התשמ"ב (31.12.1981), עמ' 399 [התשמ"ב (מס' 2)];

ק"ת 4449, התשמ"ג (11.1.1983), עמ' 592;

ק"ת 4571, התשמ"ד (29.12.1983), עמ' 678;

ק"ת 4740, התשמ"ה (30.12.1984), עמ' 424;

ק"ת 4886, התשמ"ו (24.12.1986), עמ' 313;

ק"ת 5073, התשמ"ח (31.12.1987), עמ' 315;

ק"ת 5124, התשמ"ח (31.7.1988), עמ' 1013 [התשמ"ח (מס' 2)];

ק"ת 5140, התשמ"ט (16.10.1988), עמ' 87;

ק"ת 5175, התשמ"ט (31.3.1989), עמ' 655 [התשמ"ט (מס' 2)];

ק"ת 5190, התשמ"ט (13.6.1989), עמ' 911 [התשמ"ט (מס' 3)];

ק"ת 5216, התשמ"ט (7.9.1989), עמ' 1383 [התשמ"ט (מס' 4)];

ק"ת 5258, התש"ן (26.3.1990), עמ' 507;

ק"ת 5295, התש"ן (18.9.1990), עמ' 1301 [התש"ן (מס' 2)];

ק"ת 5340, התשנ"א (12.3.1991), עמ' 730;

ק"ת 5378, התשנ"א (15.8.1991), עמ' 1167 [התשנ"א (מס' 2)];

ק"ת 5385, התשנ"ב (19.9.1991), עמ' 18;

ק"ת 5472, התשנ"ב (22.9.1992), עמ' 1538 [התשנ"ב (מס' 2)];

ק"ת 5509, התשנ"ג (18.3.1993), עמ' 550.

[2.] התקנות בוטלו ע"י התקנות מהתשנ"ד [ק"ת 5588, התשנ"ד (24.3.1994), עמ' 734 (ראה בעמוד 12405 להלן)] למעט

מספר סעיפים שנוסחם מובא כאן.

[3.] תקנה זו תמשיך לחול לענין ביטול מישכון ולענין עיון. ראה תקנה 22(א) (1) בתקנות התשנ"ד.

[4.] להודעת מישכון שנמסרה לרישום לפני יום תחילתו של תיקון התשמ"ט (מס' 2), ניתן להוסיף הערה כאמור בתקנה 3(א);

רישום הערה כאמור אינה טעונה חתימת החייב כאמור בטופס 1 שבתוספת הראשונה.

[5.] תקנה זו תמשיך לחול לענין ביטול מישכון ולענין עיון. ראה תקנה 22(א) (1) בתקנות התשנ"ד.

[6.] התקנות בוטלו ע"י התקנות מהתשנ"ד [ק"ת 5588, התשנ"ד (24.3.1994), עמ' 734 (ראה בעמוד 12405 להלן)].

[7] תקנה זו תמשיך לחול לענין ביטול מישכון ולענין עיון. ראה תקנה 22(א)(1) בתקנות התשנ"ד.

[8] תקנה זו תחול לענין החלטות בית המשפט המורות על ביטול המישכון. ראה תקנה 22(א)(2) בתקנות התשנ"ד.

//