

1 חוק התקנת מעליות שבת בבנינים ציבוריים ובבניני מגורים (הוראות ותיקוני חקיקה), התשס"א-2001

1. הפעלת מעלית שבת בבנין ציבורי

(א) בסעיף זה -

"מנגנון פיקוד שבת" - מנגנון המאפשר הפעלה אוטומטית של מעלית בלא חילול שבת, העומד בדרישות שקבע השר;

"מעלית שבת" - מעלית שבה מותקן מנגנון פיקוד שבת ושהתקיימו לגביה והמופעלת לפי הוראות סעיף זה.

(ב) בבנין ציבורי, שבו מותקנת יותר ממעלית אחת ובאחת המעליות מותקן מנגנון פיקוד שבת, תופעל המעלית כמעלית שבת בשבתות ובמועדים מכניסת השבת או החג עד צאת השבת או החג.

2. תיקון חוק התכנון והבניה - מס' 55

בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בסעיף 158א, אחרי סעיף קטן (א) יבוא:

"(א1) (1) בכל בנין מגורים, ובכל בנין ציבורי כהגדרתו בסעיף 158ב, שבהם מותקנת יותר ממעלית אחת יותקן באחת המעליות מנגנון פיקוד שבת; שר הפנים, באישור ועדת הפנים ואיכות הסביבה של הכנסת, רשאי לפטור סוגי בנינים או מקומות מהוראות סעיף זה.

(2) לא יינתן היתר לבניית בנין שבו מתוכננת יותר ממעלית אחת שאין בו תנאי המחייב התקנת מנגנון פיקוד שבת.

(3) בסעיף זה, "מנגנון פיקוד שבת" - כהגדרתו בחוק התקנת מעליות שבת בבנינים ציבוריים ובבניני מגורים (הוראות ותיקוני חקיקה), התשס"א-2001".

3. תיקון חוק המקרקעין - מס' 21

בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969 (להלן - החוק העיקרי) -

(1) אחרי סעיף 159 לחוק העיקרי יבוא:

159. (א) בבית משותף שבו

דירות המשמשות למגורים, כולן

או חלקן, ושבו מותקנת יותר

"הפעלת מעלית אחת ובאחת המעליות

מעלית הותקן מנגנון פיקוד שבת, רשאי

כמעלית כל בעל דירה לדרוש כי המעלית

שבת שבה הותקן המנגנון תופעל

כמעלית שבת; דרש בעל דירה

כאמור, תופעל המעלית כמעלית

שבת.

(ב) שר המשפטים

יקבע את זמני

הפעלת מעלית שבת
בהתחשב, בין השאר,
במספר האנשים
הדורשים את
הפעלתה ובצרכיהם.

(ג) על אף האמור
בסעיף קטן (ב)
רשאים כל בעלי
הדירות בבית
המשותף להחליט על
הפעלת מעלית שבת
בשעות מסוימות.

(ד) בעלי הדירות
הדורשים את הפעלת
מעלית השבת יישאו
בהוצאות החזקתה
והפעלתה הנובעות
מהפעלת המעלית
כמעלית שבת.

(ה) התשלומים
שבהם יישאו בעלי
הדירות לפי סעיף זה,
יהיו בהתאם ליחס
שבין שטח רצפת כל
דירה לבין שטח
הרצפה של כל
הדירות שבעליהן
נושאים באותם
תשלומים.

(ו) לענין סעיף זה,
בבית מורכב
כמשמעותו בסעיף
59, יראו כל מבנה או
אגף בו כבית משותף.

(ז) הוראות פרק ו'
סימן ד' יחולו על הדיון
לפי סעיף זה בפני
המפקח, בשינויים

המחויבים.

(ח) בסעיף זה -

"מנגנון

פיקוד

ש ב ת " -

כהגדרתו

בחוק

התקנת

מעליות

שבת

בבנינים

ציבוריים

ובבניני

מגורים

(הוראות

ותיקוני

חקיקה),

התשס"א-

;2001

"מעלית

ש ב ת " -

מעלית

שבה

מותקן

מנגנון

פיקוד

שבת

ושהתקיימו

לגביה

הוראות

סעיף קטן

:"(א)

(2) בסעיף 72 לחוק העיקרי, במקום "159" יבוא "59ז", ובסעיף 77ב, במקום "159" יבוא "59ז".

4. תחולה

הוראות חוק זה יחולו על בנין מגורים או בנין ציבורי שבקשה להיתר בניה לגביו, לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, הוגשה לאחר תחילתו של חוק זה.

אליהו ישי
מאיר שטרית
ראש
הממשלה
שר הפנים
שר
המשפטים

משה קצב
אברהם בורג
נשיא המדינה
יושב ראש הכנסת

[1] [ס"ח 1805](#), התשס"א (7.8.2001), עמ' 519.

//