

# 1 כללי תאגידי מים וביוב (חישוב עלות שירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 101 ו-103 לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001 (להלן - החוק), ולאחר שקוימו הוראות סעיף 107 לחוק, קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:

## 1. הגדרות

[תיקונים: התש"ע, התשע"א (מס' 2), (מס' 4), התשע"ב, התשע"ג (מס' 2), התשע"ד, התשע"ה, התשע"ה (מס' 2), (מס' 3), התשע"ו, התשע"ז (מס' 2), התשע"ח, התשע"ח (מס' 2), התשע"ט (מס' 2), התש"ף, התש"ף (מס' 2), התשפ"א, התשפ"א (מס' 2), התשפ"ג (מס' 3), התשפ"ד (מס' 2)]

בכללים אלה -

"גודל אוכלוסיה" - גודל האוכלוסיה כפי שמופיע בפרסום האחרון, ערב הקמת החברה או ערב הוספת תחום רשות מקומית נוספת לתחום החברה, ברשימת היישובים אוכלוסייתם וסמליהם, שפרסמה הל שכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"דוח שנתי" - כמשמעותו בסעיף 54(א) לחוק;

"דמי הקמה" - דמי הקמה לפי כללי תאגידי מים וביוב (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביוב), התשע"ה-2015;

"הפחתה מוכרת בשל דמי הקמה למ"ק" - כמשמעותה בסעיף 9(ב);

"הפרשי מדידה" - הפרשי מדידה רגילים או הפרשי מדידה חריגים כהגדרתם בכללי אמות המידה;

"הון זר" - כמשמעותו בסעיף 4(א);

"המדרג החברתי-כלכלי" - הפרסום האחרון, ערב הקמת החברה ולאחר הקמתה בכל סוף שנה, לאפיון רשויות מקומיות וסיווגן לפי הרמה החברתי-כלכלית של האוכלוסיה, שפרסמה הל שכה המרכזית לסטטיסטיקה;

"הפקה עצמית" - הפקת מים בידי חברה, העולה על 20% מסך כמות המים שהיא מספקת;

"הרשות הממשלתית" - הרשות הממשלתית למים ולביוב;

"המחירון" - רשימת הפריטים שיפרסם מנהל הרשות ממשלתית באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית בכתובת [www.water.gov.il](http://www.water.gov.il), מזמן לזמן, ולצידם הערכים המוכרים בעד הרכיבים השונים או אופן חישובם של ערכים אלה;

"חברה (א)" - חברה שמתקיים לגביה אחד מאלה:

(1) היא פועלת בתחום של רשות מקומית אחת והרשות המקומית משויכת לאשכולות 1 עד 3 במדרג החברתי-כלכלי;

(2) היא הוקמה אחרי 1 בינואר 2008 ופועלת בתחום של יותר מרשות מקומית אחת והיחס בין גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום רשות מקומית המשויכת לאשכולות 1 עד 3 במדרג החברתי-כלכלי, ובין כלל האוכלוסייה המתגוררת בתחום פעולת החברה הוא למעלה מ-65 אחוזים;

(3) היא הוקמה לפני 1 בינואר 2008 ופועלת בתחום של יותר מרשות מקומית אחת והיחס בין גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום רשות מקומית המשויכת לאשכולות 1 עד 4 במדרג החברתי-כלכלי, ובין כלל האוכלוסייה המתגוררת בתחום פעולת החברה הוא למעלה מ-65 אחוזים;

"חברה (ב)" - חברה הפועלת בתחום של יותר מרשות מקומית אחת והיחס שבין גודל האוכלוסייה המתגוררת

בתחום רשות מקומית המשויכת לאשכולות 1 עד 4 במדרג החברתי-כלכלי ובין כלל האוכלוסייה המתגוררת בתחום פעולת החברה הוא בין 10 אחוזים לבין 65 אחוזים ואם החברה הוקמה לפני כ"ג בטבת התשס"ח (1 בינואר 2008) ביחס שלמעלה מ-65 אחוזים;

"חברה (ג)" - חברה שאינה חברה (א) או (ב), שמתקיים בה אחד מאלה:

- (1) היא פועלת בתחום של רשות מקומית אחת המשויכת לאשכול 5 במדרג החברתי-כלכלי;
- (2) היא הוקמה אחרי י"א בטבת התשס"ז (1 בינואר 2007) ופועלת בתחום של רשות מקומית אחת המשויכת לאשכול 6 במדרג החברתי-כלכלי;
- (3) היא פועלת בתחום של כמה רשויות מקומיות והממוצע המשוקלל של המדרג החברתי-כלכלי באותן רשויות מקומיות, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בהן, אינו עולה על 6;
- (4) היא הוקמה אחרי י"א בטבת התשס"ז (1 בינואר 2007) ופועלת בתחום של כמה רשויות מקומיות והממוצע המשוקלל של המדרג החברתי-כלכלי באותן רשויות מקומיות, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בהן, אינו עולה על 7;

"חברה זכאית" - חברה שהוכר לה סכום נוסף למ"ק;

"חברה ממומנת" - חברה שהתקיים בה אחד מאלה:

- 80% (1) לפחות מעלות ההקמה של נכסיה מומנו בהלוואה מהמדינה;
  - (2) בחברה שיש לה חברה-בת שמתקיים בה האמור בפסקה (1) - חלקה בנכסי החברה-הבת;
  - (3) הוכר לה פרויקט תשתית ייחודי ולגבי אותה תשתית שהוכרה לצורך זה;
- "חברת מקורות" - מקורות, חברת מים בע"מ, המספקת מים לפי רישיון הפקה;
- "חלוקת המים" - שירותי המים למעט רכישת המים או הפקתם על ידי החברה;
- "יום ההפעלה" - יום החלת תעריפים על חברה לפי כללים אלה לראשונה;
- "יום התחילה" - יום תחילתם של כללים אלה;

"כללי אמות מידה" - כללי תאגידי מים וביוב לעניין אמות מידה והוראות בעניין הרמה, הטיב והאיכות של השירותים שעל חברה לתת לצרכניה לפי סעיף 99 לחוק;

"כללי מערכות מדידת מים" - כללי מדידת מים (מערכות מדידת מים), התשפ"ב-2022;

"כללי מקורות" - כללי המים (תעריפי מים המסופקים מאת מקורות), התשמ"ז-1987;

"כללי הספקים המקומיים" - כללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994;

"כללי התעריפים" - כללי תאגידי מים וביוב (תעריפים לשירותי מים וביוב והקמת מערכת מים או ביוב), התש"ע-2009;

"כללי קולחין" - כללי המים (תעריפים למי קולחין המסופקים ממש"ש), התשע"א-2010;

"כמות מוכרת ליחידת דיור" - כהגדרתה בכללי המים (קביעת כמות מוכרת), התשע"ו-2016;

"כמות מי ביוב מוכרת" - כמות מים נכנסת, למעט מים שסופקו לגינון ציבורי;

"כמות מים נכנסת" - כמות המים השפירים שרכשה החברה, הפיקה או קיבלה מספק מים, כדון, לכל מטרת הצריכה, למעט למטרת חקלאות, בשנה האחרונה אשר לגביה היו קיימים ברשות הממשלתית נתונים כאמור, נכון למועד אישור מפקד הנכסים או למועד העדכון השנתי, האחרון שנעשה לגבי אותה חברה;

"מד מים" - כהגדרתו בכללי מערכות מדידת מים;

"מוסד עירוני" - כמשמעותו בכללי התעריפים;

"מים לגינון ציבורי" -

עד שנת 2009 - מים שסופקו בפועל להשקיית גינון ציבורי;

משנת 2009 ואילך - מים שהוקצו ונצרכו כדי להשקיית גינות ציבורי לפי כללי המים (השימוש במים באזורי קיצוב), התשל"ו-1976; ובלבד שהותקן מד-מים המודד רק את המים המשמשים להשקיית הגינות הציבורי והחברה בדקה כל שנים עשר חודשים לפחות ממועד התקנת מד-המים או ממועד הבדיקה האחרונה, לפי העניין, כי מד-המים מודד את המים המשמשים להשקיית הגינות הציבורי בלבד;

"מלווה" - תאגיד בנקאי ותאגיד עזר, למעט חברת שירותים משותפת, כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981, קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמשמעותה בחוק השקעות משותפות בנאמנות, התשנ"ד-1994, או חברה לניהול קרן כאמור, קופת גמל או חברה מנהלת להגדרתם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, מבטח כמשמעותו בחוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981, מנהל תיקים כמשמעותו בסעיף 8(ב) לחוק הסדרת העיסוק ביעוץ השקעות ובניהול תיקי השקעות, התשנ"ה-1995, יועץ השקעות כמשמעותו בסעיף 7(ג) לחוק הסדרת העיסוק ביעוץ השקעות ובניהול תיקי השקעות, התשנ"ה-1995, חבר בורסה, חתם וקרן הון סיכון, כמשמעם בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968;

"מפקד נכסים" - מפקד נכסים שהוכן לפי דרישת הממונה לכל אחת מן הרשויות המקומיות החברות בחברה סמוך לפני יום הקמתה ושאושר בידי הממונה או מפקד נכסים כאמור האחרון שאישר הממונה לפני יום התחילה או מפקד הנכסים האחרון שעודכן לפי סעיף 30, לפי המאוחר;

"מפקד נכסים מעודכן" - (נמחקה);

"מערכת טיפול בשפכים" - מיתקנים לטיפול בשפכים, מיתקנים לטיפול בבוצה ומיתקנים לסילוק שפכים מטוהרים; "מקדם החזר הון" - המנה המתקבלת מחלוקת שני אלה, האחד בשני:

(1) סכום תשואה משוקללת בתוספת 1 בחזקת הקיים לחברה ממומנת כמשמעותו בסעיף 7(א) במכפלת התשואה המשוקללת;

(2) סכום תשואה משוקללת בתוספת 1 בחזקת הקיים לחברה ממומנת כמשמעותו בסעיף 7(א), בהפחתה של 1;

"נכס ותיק" - (נמחקה):

"נכס פעיל" - נכס שהכיר בו הממונה במפקד הנכסים כנכס המשמש במערכת המים או במערכת הביוב, של החברה לצורך מתן שירותי המים והביוב, למעט זכויות מים, מדי-מים וציוד מעבדה;

"סכום נוסף למ"ק" - כמשמעותו בסעיף 32א;

"סכום נוסף כולל" - מכפלה של הסכום הנוסף למ"ק בכמות המים השפירים שרכשה החברה, הפיקה או קיבלה מספק מים, כדיון, לכל מטרת הצריכה, למעט למטרת חקלאות, בתקופה שהורתה מועצת הרשות הממשלתית לפי סעיף 32א;

"ספק" - כל המספק מים על פי רישיון הפקה, בין אם הפיקם בעצמו ובין אם קיבלם מספק אחר;

"עדכון שנתי" - עדכון מפקד נכסים כמשמעותו בסעיף 30;

"עלות מוכרת בעבור הון חוזר לשירותי ביוב למ"ק" ו"עלות מוכרת בעבור הון חוזר לשירותי מים למ"ק" - כמשמעותן בסעיף 8, לפי העניין;

"עלויות תפעול ומינהלה מוכרות לשירותי ביוב למ"ק" ו"עלויות תפעול ומינהלה מוכרות לשירותי מים למ"ק" - כמשמעותן בסעיף 10, לפי העניין;

"ערך כינון מופחת כולל" - הסכום הכולל של ערך כינון מופחת של מערכת מים ושל ערך כינון מופחת של מערכת ביוב;

"ערך כינון מופחת של מערכת ביוב" - סך כל ערכי הכינון המופחתים של הנכסים הפעילים המשמשים למערכת

הביוב לרבות אלה המשמשים להולכת ביוב, למעט ערך כינון מופחת של מערכת טיפול בשפכים;  
"ערך כינון מופחת של מערכת טיפול בשפכים" - סך כל ערכי הכינון המופחתים של הנכסים הפעילים המשמשים במערכת טיפול בשפכים;

"ערך כינון מופחת של מערכת מים" - סך כל ערכי הכינון המופחתים של נכסים פעילים המשמשים במערכת המים;

"ערך כינון מופחת של נכס פעיל" - ערך כינון מופחת של נכס פעיל, כפי שאישר הממונה במפקד הנכסים;  
"ערך כינון מלא" של מערכת ביוב, של מערכת טיפול בשפכים או של מערכת מים - סך כל ערכי הכינון של הנכסים הפעילים המשמשים למערכת הביוב לרבות אלה המשמשים להולכת ביוב, מערכת הטיפול בשפכים או מערכת המים, לפי העניין;

"ערך כינון מלא של נכס פעיל" - עלות נכס פעיל לפי עלות הקמתו, כפי שאישר הממונה במפקד הנכסים ולעניין סעיף 10 לכללים בלבד - לרבות עלות ההקמה שאישר הממונה של נכסים שהתקבלו בלא תמורה ובלא הפחתה של דמי הקמה, היטלי מים, היטלי ביוב ומענקים שהתקבלו בעד הקמת הנכס או רכישתו;  
"פחת גבייה" - ההפרש בין סך כל החיובים, בשקלים חדשים, שהוציאה החברה לצרכניה בעד שירותי מים וביוב, ובין סך כל הגבייה בפועל בגין אותם חיובים;

"פחת מים" - ההפרש בין כמות המים הנכנסת, לרבות למטרת חקלאות, לבין כמות המים שמספקת החברה לכלל צרכניה;

"פחת ערך כינון של מערכת ביוב למ"ק" ו"פחת ערך כינון של מערכת מים למ"ק" - כמשמעותם בסעיף 7(ב), לפי העניין;

"פרויקט תשתית ייחודי" - פרויקט שמועצת הרשות הממשלתית הכירה בייחודיותו, בין השאר בשל קשיי מימון הנובעים מהיקפו הכספי, מורכבותו ההנדסית, לרבות קשיי נגישות ומאפיינים גאופוליטיים;  
"צריכה חריגה הנובעת מנזילה" - כמשמעותה בסימן ג' בפרק ב' לכללי אמות המידה;  
"צרכן ביתי" - כהגדרתו בכללי תאגידי מים וביוב (ניתוק אספקת מים), התשע"ה-2015;  
"ריבית דירוג" - (נמחקה);

"ריבית מצוטטת" לשנה - ממוצע שנתי של הריבית חסרת סיכון המתפרסמת באתר האינטרנט של החברה שזכתה במרכז משרד האוצר לציטוט שערי ריבית חסרת סיכון למשך חיים ממוצע של 7 עד 10 שנים בתוספת 2.65%;

"ריבית פיגורים החשב הכללי" - (נמחקה);

"ש"ח" - שקלים חדשים;

"שיעור הון זר בפועל" - היחס שבין ההלוואות והתחייבויות הפיננסיות הרשומות בדוח השנתי האחרון של החברה לבין סך ערך כינון מופחת כולל וערך כינון מופחת של מערכת טיפול בשפכים;

"שיעור הון זר בפועל ליום התחילה" - שיעור הון זר בפועל ליום כ"ג בטבת התשע"ט (31 בדצמבר 2018);

"שיעור הון זר נוסף בפועל" - ההפרש בין שיעור הון זר בפועל לבין שיעור הון זר בפועל ליום התחילה ובלבד שאינו שלילי;

"שיעור התשואה על הון זר" - היחס בין מכפלה של 4%, ולגבי חברה ממומנת וחברה שהממוצע המשוקלל, לפי גודל האוכלוסייה, של המדרג החברתי- כלכלי של הרשויות המקומיות שבתחומה אינו עולה על 3 ובלבד שהוקמו אחרי 1 בינואר 2008 - 5%, בשיעור הון זר בפועל ליום התחילה בתוספת מכפלה של הריבית המצוטטת בהפרש בין שיעור הון זר בפועל לשיעור הון זר בפועל ליום התחילה ובין שיעור הון זר בפועל;

"שיעור התשואה על הון עצמי" - ריבית מצוטטת בתוספת 3.2% ובלבד שלא תפחת מ-5.85% ולא תעלה על

7.35%;

"שירותי ביוב" - לרבות הקמת מערכת ביוב;

"שירותי מים" - לרבות הקמת מערכת מים;

"שנת הייחוס" - שנת 2012 או השנה האחרונה שלגביה היו קיימים ברשות הממשלתית נתונים, נכון למועד אישור מפקד הנכסים, לפי המאוחר;

"תעריף אחיד גבוה" - התעריף הקבוע בכללי תעריפים בסעיף 3(1)(ב);

"תעריף אחיד גבוה לגבי נכס ותיק" - (נמחקה);

"תעריף אחיד נמוך" - התעריף הקבוע בכללי תעריפים בסעיף 3(1)(א);

"תעריף אחיד נמוך לגבי נכס ותיק" - (נמחקה);

"תעריף גבוה מקורות" - הסכום (h) לאותה חברה לפי סעיף 7(3)(ב)(3.1.2.2) לכללי מקורות בחלוקה ל-k לפי כללי מקורות;

"תעריף נמוך מקורות" - הסכום (l) לאותה חברה לפי סעיף 7(3)(ב)(3.1.2.1) לכללי מקורות;

"תקופה ראשונה" - התקופה שתחילתה ביום העדכון הקרוב ביותר מיום הוספת תחום הרשות המקומית לתחום החברה, מיום תחילת פעילות החברה האזורית או מיום מינוי החברה המנהלת, לפי העניין, עד תום שנתיים מיום העדכון האמור, ולגבי תחום רשות מקומית המשויכת לאשכולות 1 עד 4 במדרג החברתי-כלכלי שנוסף לתחום חברה - עד 31 בדצמבר של השנה השלישית אחרי השנה שבה נוסף התחום;

"תקופה שנייה" - השנה שאחרי תום התקופה הראשונה;

"תקופה שלישית" - השנה שאחרי תום התקופה השנייה;

"תשואה מוכרת על הון זר של מערכת ביוב למ"ק" ו"תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים למ"ק" - המחושבות לפי סעיף 4(ב);

"תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת ביוב למ"ק" ו"תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת מים למ"ק" - המחושבות לפי סעיף 4א(ב);

"תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת ביוב למ"ק" ו"תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים למ"ק" - המחושבות לפי סעיף 5(ב);

"תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק" - המחושבת לפי סעיף 6(ב);

"תשואה משוקללת" - שיעור התשואה על הון זר של מערכת ביוב למ"ק, בתוספת שיעור התשואה על הון עצמי של מערכת ביוב למ"ק ובתוספת התשואה המוכרת על הון סביל של מערכת ביוב למ"ק לפי סעיף 4א(ב);

"תשלומים חד-פעמיים בעד הקמת מערכת מים או מערכת ביוב" - היטלים לפי חוקי העזר, כמשמעותם בסעיף 36(ב) ותעריפי דמי הקמה.

## 2. חישוב העלות

*[תיקונים: התשע"א (מס' 3), התשע"ה (מס' 2)]*

(א) חישוב עלות שירותי המים ושירותי הביוב שנותנת חברה, וקביעת תעריפים לשירותים כאמור, ייעשו לפי כללים אלה וכללי תאגידי מים וביוב (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביוב), התשע"ה-2015 בלבד.

(ב) כל תשלום בעד שירותי מים או שירותי ביוב שנותנת החברה, שנקבע בכל דין לרבות בחוק עזר של רשות מקומית שהיא ספק מקומי כהגדרתו בכללי הספקים המקומיים, לא יחול עוד על החברה או על צרכניה מיום ההפעלה לרבות היטלים או אגרות לפי חוקי עזר לביוב או למים או היטלים או אגרות בחוק עזר אחר שמשמעותו דומה גם אם כותרתו שונה, או כל תשלום שהסמכות לקבעו נתונה בידי מועצת הרשות הממשלתית, או תשלום שנקבע בהסכם.

[תיקונים: התש"ע, התשע"ה (מס' 2)]

(א) בסעיף זה -

"איגוד ערים למים או לביוב" - כהגדרתו בסעיף 17ה(א) לחוק איגודי ערים, התשט"ו-1955;

"החברה" - חברה, לרבות צרכניה, המקבלת שירותים בתחום המים או הביוב מאיגוד ערים למים או לביוב, בין בתחומה ובין מחוצה לו.

(ב) על אף האמור בהצו העזר שלו או בהסכם בינו לבין החברה, וכל עוד לא נקבע לגביו בכללים אחרת -

(1) איגוד ערים למים או לביוב לא יגבה ישירות מצרכני החברה כל תשלום המגיע לו בקשר לשירותי מים או

ביוב לרבות תשלום בעד דמי הקמת מערכת מים או ביוב;

(2) איגוד ערים למים או לביוב והחברה יגיעו להסכמה ביניהם לענין התשלום ותנאי התשלום למתן שירותים

בתחום המים והביוב, תוך התאמה ככל האפשר להוראות כללים אלה, ובלבד שבכל מקרה צרכני החברה לא

ישלמו מעבר לקבוע בכללים אלה ובכללי התעריפים; בהעדר הסכמה בין הצדדים תקבע בענין מועצת הרשות

הממשלתית.

### 3. חיוב בעד שירותי מים וביוב

[תיקונים: התשע"א (מס' 3), (מס' 4), התשע"ב, התשע"ד (מס' 3), (מס' 4), התשע"ה, התשע"ז, התש"ף, התשפ"ג (מס' 3)]

(א) חיוב צרכן בעד שירותי מים, יהיה לפי מטרים מעוקבים (מ"ק) של מים שנצרכו.

(ב) צרכן, למעט ספק, המקבל שירותי מים מחברה, יחויב גם בעד שירותי ביוב אף אם אינו מקבל שירותי ביוב מהחברה,

ולמעט אם הוא צרכן מים לגיבון ציבורי, למטרת חקלאות או שהוא אינו בנכס המחובר, או שיש לחברו, לתשתית ביוב, לפי דין

(להלן - מים שאינם מוזרמים לביוב), ביחס לכמות המים שקיבל כדין למטרות ולשימושים כאמור.

(ג) חיוב בעד שירותי ביוב יהיה לפי כמות מים במטרים מעוקבים (מ"ק) שנצרכו.

(ד) (נמחק).

(ה) (נמחק).

(ה1) על אף האמור בסעיף קטן (ג) יחולו הוראות אלה לגבי מים שאינם מוזרמים לביוב:

(1) צרכן העומד בכל התנאים המפורטים להלן, יחויב בעד שירותי מים וביוב לפי הכמויות המפורטות לפי

פסקה (2) ובעד שירותי מים לפי פסקה (3):

(א) הצרכן המציא לחברה אישור של מכון התקנים הישראלי ובו נקבעה כמות המים המוזרמת למערכת

הביוב בפועל, או אם החברה והצרכן הסכימו ביניהם על חיוב בהתבסס על קריאת מד-מים המיועד

למדידת שפכים, לפי קריאת אותו המד ובלבד שמדובר במד-מים שאישרה הרשות הממשלתית לפי כללי

מערכות מדידת מים, והכול מיום שבו הומצא האישור או התבצעה הקריאה, לפי העניין; אישור כאמור

יחודש מדי שלוש שנים; החברה או הצרכן רשאים לדרוש קריאה חוזרת לקביעת כמות המים המוזרמת

למערכת הביוב בפועל במהלך התקופה ובתנאי שהוצאות בשל הקריאה החוזרת יחולו על יוזם הקריאה;

(ב) הצרכן מחובר למערכת הביוב של החברה או מקבל שירותי ביוב מהחברה;

(ג) הצרכן מזרים פחות מ-70% מכמות המים שצרך לביוב;

(ד) הגורם המוסמך בחברה אישר לרשות הממשלתית, בכתב, כי מתקיים האמור בפסקת משנה (ב);

(2) חיוב צרכן בעד שירותי מים וביוב, כאמור בפסקה (1), ייעשה לפי כמות המים, במ"ק, המוזרמת למערכת

הביוב של החברה לפי אישורי מכון התקנים הישראלי או לפי קריאת מד-מים המיועד למדידת שפכים כאמור

בפסקה (1)(א), לפי העניין, בחלוקה ל-0.7, לפי סעיף 3 לכללי התעריפים;

(3) חיוב צרכן בעד שירותי מים, כאמור בפסקה (1), ייעשה לפי כמות המים, במ"ק, שהיא ההפרש שבין הכמות שנמדדה לבין הכמות שחויבה בתעריף המים והביוב לפי פסקה (2) במכפלת התעריף לשירותי מים לפי סעיף 3 לכללי התעריפים;

(4) הוצאות אישור מכון התקנים הישראלי או התקנת מד-מים המיועד למדידת שפכים לפי פסקה (1)(א), יחולו על הצרכן;

(5) על אף האמור בפסקאות (2) ו-(3), החיוב לצרכן בעד שירותי מים ושירותי ביוב לא יעלה על החיוב שהיה מחויב הצרכן אלמלא חויב לפי סעיף זה, ואולם אין בכך לגרוע מחיוב בעד שירותי ביוב לשפכים חריגים.

(ו) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ג), לפי העניין, יחויב צרכן לפי צריכה של 1.5 מ"ק מים שפירים לתקופה של חודש, לפי התעריף שהיה עליו לשלם בעד כמות כאמור, אף אם צרך פחות מהכמות האמורה באותה תקופה.

(ז) בלי לגרוע מן האמור בסעיף קטן (ב), צרכן, למעט ספק, שאינו מקבל את שירותי המים, כולם או חלקם, מהחברה אך מקבל ממנה שירותי ביוב, יחויב על ידי החברה בעד שירותי הביוב שהוא מקבל ממנה לפי כמות מים במ"ק כמפורט בסעיפים קטנים (ג) או (ד) ו-(ה), לפי העניין, שנצרכו ואשר סופקו מספק אחר או הופקו על ידו.

(ח) חיוב כאמור בסעיף קטן (ז) ייעשה לפי אישור שהמציא הצרכן לחברה על כמות המים שסופקה לו; לא המציא הצרכן אישור כאמור, יחויב לפי הערכת החברה את כמות המים שצורך הצרכן; הערכה כאמור תיעשה בשים לב לשימוש שהמים מיועדים לו ובשים לב לתצרוכת המים של צרכנים דומים שהמים מסופקים להם על ידי החברה; בסעיף קטן זה, "אישור" -

(1) לגבי כמות המים שסיפק לצרכן ספק מים אחר - החיוב בעד שירותי המים שהוציא הספק לצרכן;

(2) לגבי כמות מים שהפיק הצרכן בעצמו - אישור רשות המים על כמות המים שהפיק לצריכתו העצמית.

#### 4. תשואה מוכרת על הון עצמי

*[תיקונים: התשע"ד, התשע"ה, התשע"ה (מס' 2), התשע"ט (מס' 2)]*

(א) הון זר מוכר למערכת מים או למערכת ביוב, לפי העניין, יחושב כמכפלה של שיעור ההון הזר בפועל ב -

(1) בתקופה שמסתיימת בתום השנה ה-15 מיום התחילה - ערך כינון מופחת של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין;

(2) בתקופה שלאחר תום השנה ה-15 מיום התחילה - מחצית ערך כינון מלא של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין.

(ב) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים או של מערכת ביוב למ"ק, תחושב כיחס שבין מכפלת הון זר מוכר של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין, בשיעור התשואה על הון זר, ובין כמות מים נכנסת או כמות מי ביוב מוכרת, לפי העניין.

#### 4.א. הון סביל

*[תיקונים: התשע"ט (מס' 2), התש"ף]*

(א) הון סביל מוכר למערכת מים או למערכת ביוב, לפי העניין, יחושב כמכפלה של 70% פחות שיעור ההון הזר בפועל ב -

(1) בתקופה שמסתיימת בתום השנה ה-15 מיום התחילה - ערך כינון מופחת של מערכת מים או ערך כינון מופחת של מערכת ביוב, לפי העניין;

(2) בתקופה שלאחר תום השנה ה-15 מיום התחילה - מחצית ערך כינון מלא של מערכת מים או ערך כינון מלא של מערכת ביוב, לפי העניין.

(ב) תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת מים או של מערכת ביוב למ"ק, תחושב כיחס שבין מכפלת הון זר מוכר של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין, ב-1%, ובין כמות מים נכנסת או כמות מי ביוב מוכרת, לפי העניין.

## 5. תשואה מוכרת על הון עצמי

*[תיקונים: התשע"ד, התשע"ה (מס' 2), התשע"ט (מס' 2)]*

(א) הון עצמי מוכר למערכת מים או למערכת ביוב, לפי העניין, יחושב כמכפלה של 30% ב -

(1) לתקופה שמסתיימת בתום השנה ה-15 מיום התחילה - ערך כינון מופחת של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין;

(2) בתקופה שלאחר תום השנה ה-15 מיום התחילה - מחצית ערך כינון מלא של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין.

(ב) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים או של מערכת ביוב למ"ק, תחושב כיחס שבין מכפלת הון עצמי מוכר של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין, בשיעור התשואה על הון עצמי, ובין כמות מים נכנסת או כמות מי ביוב מוכרת, לפי העניין.

## 6. תשואה מוכרת על זכויות מים

*[תיקונים: התשע"א (מס' 3), התשע"ט (מס' 2)]*

(א) תשואה מוכרת על זכויות מים של חברה, לתקופה שמסתיימת ביום כ"ה בטבת התש"ץ (31 בדצמבר 2029), תחושב כמכפלת עלות זכויות מים, כפי שאישר הממונה במפקד הנכסים שנערך לחברה, בשיעור התשואה על הון עצמי וביחס שבין ההפרש בין שנת 2030 לבין השנה שבה נקבע התעריף, לבין 12.

(ב) תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק של חברה תחושב כיחס שבין התשואה המוכרת על זכויות מים כמשמעותה בסעיף קטן (א), ובין כמות מים נכנסת לתקופה שמסתיימת ביום כ"ה בטבת התש"ץ (31 בדצמבר 2029).  
(ג) מיום כ"ו בטבת התש"ץ (1 בינואר 2030) לא תוכר תשואה על זכויות מים.

## 7. פחת של ערך כינון מלא מוכר

*[תיקונים: התשע"א (מס' 3), התשע"ג (מס' 2), התשע"ד, התשע"ה, התש"ף (מס' 2)]*

(א) פחת של ערך כינון מערכת מים, מערכת ביוב או מערכת טיפול בשפכים של חברה, לפי העניין, יחושב כמכפלת ערך כינון מלא של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין, באחד חלקי הקיים; לעניין זה, "הקיים" - שלושים וחמישה, ובחברה ממומנת - עשרים.

(ב) פחת ערך כינון של מערכת מים למ"ק, מערכת ביוב למ"ק או מערכת טיפול בשפכים למ"ק של חברה, לפי העניין, יחושב, כיחס שבין פחת של ערך כינון מערכת מים, מערכת ביוב או מערכת טיפול בשפכים, לפי העניין, כמשמעותם בסעיף קטן (א), ובין כמות מים נכנסת או כמות מי ביוב מוכרת, לפי העניין.

(ג) חברה תעביר מן הסכומים המתקבלים בעד שירותי מים וביוב את הסכום המתקבל מפחת ערך כינון למערכת מים למ"ק או פחת ערך כינון למערכת ביוב למ"ק, לפי העניין, כאמור בסעיף קטן (ב) וכן תשלומים חד-פעמיים בעד הקמת מערכת מים או מערכת ביוב וסכומים שקיבלה לפי סעיף 4 לתוספת השלישית לכללי התעריפים ובחברה שבבעלותה מערכת טיפול בשפכים - גם פחת ערך כינון למערכת טיפול בשפכים למ"ק, לחשבון בנק נפרד בבעלותה, לשם שיקום, חידוש ופיתוח מערכות המים והביוב לרבות פירעון אשראי, כולו או חלקו, לרבות הפרשי הצמדה וריבית הנובעים מאותו אשראי, שנתקבל ממלווה למטרה כאמור; חברה לא תעשה כל שימוש בכספים שבחשבון כאמור שלא למטרה שלה נועדו.

(ד) על אף האמור בסעיף קטן (ג), הממונה רשאי להתיר לחברה לעשות שימוש בסכומי פחת ערך כינון למערכת מים ולמערכת ביוב, למטרה אחרת, אם מצא כי הסכומים הנדרשים לשם שיקום, חידוש ופיתוח מערכות המים והביוב קטנים מסך כל סכומי פחת ערך כינון למערכת מים, למערכת ביוב ולמערכת טיפול בשפכים ותשלומים חד-פעמיים בעד הקמת



## 8. עלויות מוכרות בעבור הון חוזר

[תיקונים: התש"ע, התשע"א (מס' 4), התשע"ב, התשע"ג (מס' 3), התשע"ד (מס' 2), התשע"ה (מס' 4), התשע"ו (מס' 3), התשע"ז (מס' 2)]

עלות מוכרת בעבור הון חוזר תהיה -

(1) לשירותי מים של חברה - 0.052 שקלים חדשים למ"ק;

(2) לשירותי ביוב של חברה - 0.020 שקלים חדשים למ"ק.

## 9. הפחתה מוכרת לנכס ותיק

[תיקונים: התשע"ג (מס' 2), התשע"ד, התשע"ה (מס' 2), התשע"ו (מס' 2)]

(א) הפחתה בשל דמי הקמה של חברה לתקופה שעד כ"ה בטבת התש"ץ (31 בדצמבר 2029) תחושב כמכפלת הון עצמי מוכר של מערכת מים או של מערכת ביוב, לפי העניין, כערך ביום ההפעלה בתוספת מחצית מערך זכויות המים במכפלת אחד חלקי 16.87 ביחס שבין הפרש בין שנת 2030 לבין השנה שבה נקבע התעריף, לבין 12.

(1) לגבי חברה שהוקמה ביום התחילה או לאחריו -

0.7 (א) - אם היא פועלת בתחום של רשות מקומית אחת;

0.6 (ב) - אם היא פועלת בתחום של יותר מרשות מקומית אחת;

(2) לגבי חברה אשר הוקמה לפני יום התחילה - אחד פחות היחס שבין החוב לרשות המקומית שאישר לה

הממונה, נכון ליום התחילה, ובין סכום ערכי הכינון המופחת של מערכת מים ושל מערכת הביוב, לפי מפקד

הנכסים האחרון שאישר לה הממונה לפני יום התחילה.

(ב) הפחתה בשל דמי הקמה למ"ק של חברה, תחושב כיחס שבין הפחתה מוכרת לנכס ותיק כאמור בסעיף קטן (א), ובין

כמות מים נכנסת או כמות מי ביוב מוכרת, לפי העניין.

## 10. עלויות תפעול ומינהלה מוכרות

[תיקונים: התש"ע, התשע"א (מס' 3), (מס' 4), התשע"ב, התשע"ג (מס' 3), התשע"ד (מס' 2), (מס' 3), (מס' 4), התשע"ד, (מס' 5), התשע"ד, התשע"ה, התשע"ו (מס' 3), התשע"ז, התשע"ח (מס' 2), התשע"ח, התשע"ח (מס' 2), התשע"ט, התשע"ט (מס' 2), התש"ף, התש"ף (מס' 2), התשפ"א, התשפ"א (מס' 2), התשפ"ב, התשפ"ב (מס' 2), התשפ"ג, התשפ"ג (מס' 4), התשפ"ד (מס' 2)]

(א) בסעיף זה:

"כמות המים האזורית" או "w" - כמות המים השפירים שרכשו, הפיקו או קיבלו מספק מים, כדון, לכל מטרת הצריכה, למעט למטרת חקלאות, הרשויות המקומיות המשוכות לקבוצה או החברות הפועלות בתחומן בשנת הייחוס ובחברה שבה כמות המים שווה או עולה על 40 מיליון מטרים מעוקבים (מ"ק) לפי הכמות המסופקת באותה החברה;

"כמות המים השנתית" - כמות המים הנכנסת בשנת הייחוס;

"כמות המים הנוספת" - סך כל כמות המים השפירים העולה על 15,000 מ"ק שסיפקה חברה דרך מד מים בודד, בתעריף הקבוע בסעיף 3(2)(א) לכללי התעריפים;

"כמות המים הנוותרת" - כמות המים השנתית בניכוי כמות המים הנוספת;

"מקדם תקורה" -

(1) לגבי חברה שפועלת בתחומה של רשות מקומית המשויכת לקבוצה שכמות המים האזורית שלה שווה או עולה על 40 מיליון מטרים מעוקבים (מ"ק) -

□ (2) לגבי החברות המנויות בפרטים (6) ו-(1) בתוספת הראשונה - 0.2 ו-0.47, בהתאמה;  
(3) לגבי כל חברה אחרת -

□ "קבוצה" - קבוצה שקבעה מועצת הרשות הממשלתית לפי סעיף 6 לחוק עד יום כ"ג בטבת התשע"ט (31 בדצמבר 2018), ולגבי חברה אזורית שחברות בה כל הרשויות המקומיות הכלולות בקבוצה שעליה הורתה מועצת הרשות הממשלתית - קבוצה כאמור, גם אם נקבעה אחרי אותו מועד.

(ב) עלויות התפעול והמינהלה המוכרות לשירותי מים למ"ק של חברה יהיו שווים לסך כל אלה:

(1) תוצאות המכפלה של מקדם התקורה ב-14,367,362 ש"ח כשהיא מחולקת בכמות המים האזורית של הקבוצה שאליה משויכות הרשויות המקומיות שהחברה פועלת בתחומן;  
(2) ממוצע משוקלל, לפי גודל האוכלוסייה בכל אחת מהרשויות המקומיות שבתחום החברה, של סכומים אלה:

(א) רשות מקומית המשויכת לאשכולות 1 ו-2 במדרג החברתי-כלכלי - 0.02 ש"ח;

(ב) רשות מקומית המשויכת לאשכול 3 במדרג החברתי-כלכלי - 0.01 ש"ח;

(ג) רשות מקומית המשויכת לאשכול 4 במדרג החברתי-כלכלי - 0.005 ש"ח;

(ד) רשות מקומית המשויכת לאשכולות 5 ומעלה במדרג החברתי-כלכלי - בלא תוספת;

(3) תוצאת החלוקה של סך כל אלה בכמות המים השנתית של החברה;

(א) מכפלה של מספר הצרכנים בתחום החברה ב-41.850 ש"ח;

(1א) בחברה שמפעילה מערכת קריאה מרחוק - מכפלה של מספר הצרכנים בתחום אותה החברה המחוברים למערכת קריאה מרחוק ב-17.283 ש"ח;

(ב) סכום המכפלה של ערך הכינון המלא של הנכסים הפעילים של החברה מהסוגים הקבועים בטור א' בתוספת הרביעית במקדם האחזקה הקבוע בטור ב' ובמקדם הארנונה והשמירה הקבוע בטור ג' לנכס מאותו סוג באותה תוספת;

(ג) עלות האנרגיה של מערכת המים של החברה לפי הדוח השנתי שלה לשנת הייחוס; התאגדה חברה אחרי תחילת שנת הייחוס, תחושב עלות האנרגיה שלה כמכפלה של כל אלה: כמות המים שסופקה באמצעות משאבות במערכת המים של החברה ושל הרשויות המקומיות שבתחומן היא פועלת בשנת הייחוס, גובה ההרמה של המים, האנרגיה הדרושה להרמה והמחיר לקילו וואט שעה;

(4) מכפלה של 0.9 ש"ח ביחס בין כמות המים הנוספת לכמות המים הנותרת.

(5) (תוקף הפיסקה תם ב-31.12.14).

(6) בחברה שהחלה לפעול בתחום של רשות מקומית נוספת -

(א) אחרי יום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010) עד יום ט' בטבת התשע"ה (31 בדצמבר 2014) - 0.0075 ש"ח בעד כל רשות מקומית שבתחומה החלה לפעול כאמור, מיום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017) ועד תום שבע שנים לאחר השנה שבה החלה לפעול בתחום אותה רשות מקומית;

(ב) אחרי יום י' בטבת התשע"ה (1 בינואר 2015) - 0.015 ש"ח בעד כל רשות מקומית שבתחומה החלה לפעול כאמור, מהיום שבו החלה לפעול בתחום אותה רשות מקומית או מיום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017), לפי המאוחר, ועד תום שבע שנים לאחר השנה שבה החלה לפעול בתחום אותה רשות מקומית;

(ג) ובעד כל רשות מקומית שמעבר לשתי רשויות מקומיות בחברה - 0.035 ש"ח.

(ג) עלויות התפעול והמינהלה המוכרות לשירותי ביוב למ"ק של חברה יהיו שווים לסך כל אלה:

(1) תוצאת המכפלה של מקדם התקורה ב-13,672,251 ש"ח כשהיא מחולקת בכמות המים האזורית, למעט מים לגינון ציבורי;

(2) תוצאת החלוקה של סך כל אלה בסכום כמות המים השנתית, למעט מים לגינון ציבורי:

(א) מכפלה של מספר הצרכנים בתחום החברה ב-41.850 ש"ח;

(ב) סכום המכפלה של ערך הכינון המלא של הנכסים הפעילים של החברה מהסוגים הקבועים בטור א' בתוספת החמישית במקדם האחזקה הקבוע בטור ב' ובמקדם הארנונה והשמירה הקבוע בטור ג' לנכס מאותו סוג באותה תוספת;

(ג) <sup>2</sup> עלות האנרגיה של מערכת הביוב של החברה לפי הדוח השנתי שלה לשנת הייחוס; התאגדה חברה אחרי תחילת שנת הייחוס, תחושב עלות האנרגיה שלה כמכפלה של כל אלה: כמות מי הביוב שהועברו באמצעות משאבות במערכת הביוב של החברה ושל הרשויות המקומיות שבתחומן היא פועלת בשנת הייחוס, גובה ההרמה של מי הביוב, האנרגיה הדרושה להרמה והמחיר לקילו וואט שעה;

(3) בחברה שבבעלות המערכת טיפול בשפכים - 0.01 ש"ח בעד כל מערכת טיפול בשפכים.

(4) (תוקף הפסקה תם ב-31.12.14).

(5) בחברה שהחלה לפעול בתחום של רשות מקומית נוספת -

(א) אחרי יום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010) עד יום ט' בטבת התשע"ה (31 בדצמבר 2014) -

0.0075 ש"ח בעד כל רשות מקומית שבתחומה החלה לפעול כאמור, מיום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017) ועד תום שבע שנים לאחר השנה שבה החלה לפעול בתחום אותה רשות מקומית;

(ב) אחרי יום י' בטבת התשע"ה (1 בינואר 2015) - 0.015 ש"ח בעד כל רשות מקומית שבתחומה

החלה לפעול כאמור, מהיום שבו החלה לפעול בתחום אותה רשות מקומית או מיום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017), לפי המאוחר, ועד תום שבע שנים לאחר השנה שבה החלה לפעול בתחום אותה רשות מקומית;

(ג) ובעד כל רשות מקומית שמעבר לשתי רשויות מקומיות בחברה - 0.035 ש"ח.

(ד) על אף האמור בסעיפים קטנים (ב) ו-(ג), סך כל עלויות התפעול והמינהלה המוכרות לשירותי ביוב למ"ק של חברה לא יעלה על 3.512 ש"ח.

#### 10. עלויות מוכרות לשירותי ביוב באמצעות ביוביות

[תיקונים: התשע"ג (מס' 2), התשע"ה, התשע"ז, התשע"ח]

(א) לענין סעיף זה -

"a" - מקדם הוצאות שאיבה בגובה 750 ש"ח;

"b" - מספר יחידות הדיור שאינן מחוברות לרשת הציבורית, כפי שפורסם באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית;

"c" - כמות מים נכנסת;

"d" - היחס שבין מספר יחידות הדיור שמחוברות לרשת הציבורית, כפי שפורסם באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית לבין סך כל מספר יחידות הדיור הידוע לרשות הממשלתית בהתאם לשנה האחרונה אשר לגביה היו קיימים ברשות הממשלתית נתונים כאמור;

"e" - מקדם השתתפות בגובה ש"ח אחד;

"f" - מקדם השלמת פיתוח - בשנת 2013 מקדם בגובה 100%; בשנת 2014 מקדם בגובה 75%; בשנת 2015

מקדם בגובה 65%; בשנת 2016 מקדם בגובה 40%, בשנת 2017 מקדם בגובה 40%, בשנת 2018 מקדם בגובה 25% ומשנת 2019 מקדם בגובה 0%;

"g" - מקדם השלמת פיתוח ברשות מצטרפת - עד תום השנה הראשונה שאחרי השנה שבה נוספה לתחום החברה - 100%; בשנים השנייה והשלישית - 75%; בשנים הרביעית והחמישית - 50%; בשנים השישית והשביעית - 25%; ומהשנה השמינית - 0%;

(ב) עלויות מוכרות לשירותי ביוב באמצעות ביוביות -

(1) בחברה שבה  $d$  קטן מ- $(a * b - c * (1-d) * e) * f / c - 90\%$ ;

(2) בחברה שאינה נכללת בפסקה (1) ושהחלה לפעול אחרי כ"ח בטבת התשע"ד (31 בדצמבר 2013)

בתחום של רשות מקומית נוספת שבה  $d$  קטן מ- $(a * b - c * (1-d) * e) * g - 90\%$  לגבי תחום אותה רשות מקומית לחלק לכמות המים הנכנסת שסיפקה החברה לכלל צרכניה.

## 10.ב. עדכון עלויות האנרגיה

(תיקון התשע"ד)

מנהל הרשות רשאי, לבקשת חברה, לעדכן את עלויות האנרגיה של מערכת המים ומערכת הביוב של החברה הקבועות בסעיף 10(ב)(3)ג) ו-10(ג)ג), אם שוכנע כי צריכת החשמל שלה עלתה כתוצאה מהקמת תחנות שאיבה חדשות או כתוצאה מגידול במספר הצרכנים של החברה.

10.ג.

### הכרה בהכנסות

(א)

[תיקונים: התשע"ד, התש"ף (מס' 2)]

נתנה חברה שירותי הולכת שפכים או הולכת מים לחברה אחרת, יופחתו מעלות שירותי מים או שירותי ביוב המוכרת לחברה, לפי העניין, הסכומים שהתקבלו בעד מתן שירותי הולכת שפכים או הולכת מים כאמור, בניכוי 10% מהעלות שהוכרה לחברה האחרת בעבור רכישת אותם שירותים.

(ב) הוכרו לחברה במסגרת פרויקט תשתית ייחודי עלויות שיצרו לחברה הכנסות מעבר להכנסות מאספקת שירותי מים וביוב של צרכני החברה, יופחתו מעלות שירותי מים או שירותי ביוב לחברה, לפי העניין, מלוא ההכנסות מאספקת שירותי מים וביוב שאינם לצרכני החברה ומחצית מהכנסות אחרות לאחר שנוכו מהן עלויות תפעול ועלויות הון שלא הוכרו בפרויקט.

## 11. עלות טיפול בשפכים

[תיקונים: התש"ע, התשע"א (מס' 2), (מס' 3), (מס' 4), התשע"ב, התשע"ב (מס' 3), התשע"ג (מס' 2), (מס' 4), התשע"ד, התשע"ד (מס' 5), התשע"ה, התשע"ו (מס' 3), התשע"ו, התשע"ו (מס' 2), התשע"ז, התשע"ז (מס' 2), התשע"ח (מס' 2), התשע"ט, התשע"ט (מס' 2), התש"ף, התש"ף (מס' 2), התשפ"א, התשפ"א (מס' 2), התשפ"ב, התשפ"ב (מס' 2), התשפ"ג, התשפ"ג (מס' 4), התשפ"ד (מס' 2)]

(א) עלות מוכרת לתפעול מיתקן לטיפול בשפכים למ"ק של חברה תהיה כמפורט להלן:

(1) רמת טיפול ירודה - ההפרש שבין 0.808 שקלים חדשים ובין מכפלת המקדם 0.000007 בכמות הספיקה היומית המוכרת למיתקן; בהפחתה של 0.291 שקלים חדשים למט"ש שספיקתו עד 8,000 מטר מעוקב יומי, ובהפחתה של 0.356 למט"ש שספיקתו עולה על 8,000 מטר מעוקב יומי;

(2) רמת טיפול בסיסית - ההפרש שבין 1.961 שקלים חדשים ובין מכפלת המקדם 0.000012 בכמות הספיקה היומית המוכרת למיתקן, בתוספת 0.1 שקלים חדשים למ"ק בספיקה שנתית שעד 8,000 מטר

מעוקב במיתקן שמנהל הרשות קבע לגביו כי הוא אינו מיועד לביטול עד יום ז' בטבת התשפ"ג (31 בדצמבר 2022); בהפחתה של 0.706 שקלים חדשים למט"ש שספיקתו עד 8,000 מטר מעוקב יומי, ובהפחתה של 0.549 שקלים חדשים למט"ש שספיקתו עולה על 8,000 מטר מעוקב יומי;

(3) רמת טיפול השקיה חקלאית בלא מגבלות - ההפרש שבין 2.334 שקלים חדשים ובין מכפלת המקדם 0.000013 בכמות הספיקה היומית המוכרת למיתקן ובתוספת 0.3 שקלים חדשים למ"ק בספיקה שנתית שעד 8,000 מטר מעוקב במיתקן שמנהל הרשות קבע לגביו כי הוא אינו מיועד לביטול עד יום ז' בטבת התשפ"ג (31 בדצמבר 2022) ובהפחתה של 0.840 שקלים חדשים למט"ש שספיקתו עד 8,000 מטר מעוקב יומי, ובהפחתה של 0.747 שקלים חדשים למט"ש שספיקתו עולה על 8,000 מטר מעוקב יומי;

(4) רמת טיפול לאיכות הנדרשת - ההפרש שבין 2.584 שקלים חדשים ובין מכפלת המקדם 0.000015 בכמות הספיקה היומית המוכרת למיתקן ובתוספת 0.3 שקלים חדשים למ"ק בספיקה שנתית שעד 8,000 מטר מעוקב במיתקן שמנהל הרשות קבע לגביו כי הוא אינו מיועד לביטול עד יום ז' בטבת התשפ"ג (31 בדצמבר 2022) ובהפחתה של הסכום הקבוע בפסקת משנה (6); בהפחתה של 0.930 שקלים חדשים למט"ש שספיקתו עד 8,000 מטר מעוקב יומי, ובהפחתה של 0.827 שקלים חדשים למט"ש שספיקתו עולה על 8,000 מטר מעוקב יומי;

(4א) נתן מנהל הרשות הוראה לפינוי בוצה ממאגר קולחים ואישר את העלות בעד הפינוי, תיוסוף עלות זו לעלות המוכרת לטיפול בשפכים הקבועה בסעיף זה, במכפלת המקדם 0.086 ובחלוקת כמות מי ביוב מוכרת; (4ב) הכרה בהשקעת עבר -

(א) נוסף על האמור בפסקאות (1) עד (4), רשאי מנהל הרשות הממשלתית להכיר לחברה בהשקעת עבר שטרם נפרעה, באופן הזה:

(1) יתרת ההלוואה המוכרת המשויכת למיתקן או העלות המופחתת המתואמת למיתקן, לפי הגבוה שבהן, לתקופה שלא תעלה על 25 שנים;

(2) במיתקן שהוקם בהסכם הקמה, תפעול ומסירה לתקופה שלא תעלה על 25 שנים.

(ב) השקעה כאמור לא תעלה על סכומי ההפחתות לפי פסקאות (1) עד (4).

(5) חברה המטפלת בשפכיה ביותר ממיתקן אחד - הממוצע המשוקלל של עלות הטיפול המוכרת לכל מיתקן;

(5א) חברה ששפכיה מטופלים במערכת טיפול בשפכים ומחויבת בעבור מ"ק ביוב לפי כללים שקבעה מועצת הרשות הממשלתית לתמורה בשל אותה מערכת - כפי שנקבע באותם כללים ובחלוקה למקדם פחת מים מוכר של חברה;

(6) מכפלת הכמויות הנקובות ברישיון ההפקה של מיתקן, בתעריפים לפי כללי קולחין, בהתאם לחלקה היחסי של החברה בכמויות המטופלות במיתקן; ויראו בתשלום או חלף תשלום, כמשמעותם בכללי קולחין, בהסכם עבר שאישר הממונה לפי סעיף 15 לכללי קולחין, כתעריפים לפי כללי קולחין.

(ב) בסעיף זה -

"כמות הספיקה היומית המוכרת" - כמות הספיקה היומית למיתקן המוכרת על ידי מנהל הרשות או 35,000, לפי הנמוך;

"מיתקן" - מיתקן לטיפול בשפכים המיועד להפחתת ריכוז המזהמים;

"רמת טיפול בסיסית" - רמת הטיפול הנדרשת מיצרן שפכים גדול לפי תקנות בריאות העם (קביעת תקנים למי שפכים), התשנ"ב-1992;

"רמת טיפול ירודה" - איכות פחותה מרמת טיפול בסיסית;

"רמת טיפול להשקיה חקלאית בלא מגבלות" ו"רמת טיפול לאיכות המדרשת" - כפי שיקבע שר הבריאות לפי פקודת בריאות העם, 1940.

(ג) על אף האמור, עלות הטיפול המוכרת לטיפול בשפכים למ"ק לגבי מיתקן טיפול המהווה חלק מפרויקט תשתית ייחודי, תהיה לפי עלות רמת הטיפול ובשינויים האלה:

- (1) האחוז הקובע במכפלת עלות רמת הטיפול ובמכפלת כמות הספיקה בפועל בתוספת מכפלת ההפרש שבין אחד לבין האחוז הקובע בעלות רמת הטיפול;
- (2) מכפלת תוצאת הסכום המתקבל בפסקה (1) בכמות הספיקה השנתית בפועל בחלוקה לכמות מי ביוב מוכרת ובחלוקה ליחס שפכים למים;
- (3) על תוצאת המנה המתקבלת בפסקה (2) תיוסוף תוצאת החישוב הזו: ההפרש בין עלות ההקמה של המיתקן בפועל לעלות ההקמה שהוכרה למיתקן במכפלת 0.85 ובמכפלת מקדם החזר ההון ובחלוקה לכמות מי ביוב מוכרת;
- (4) התוצאה המתקבלת מהחישוב כאמור בפסקאות (1) עד (3) תיוסוף לממוצע המשוקלל של שאר מיתקני החברה, להוציא המיתקן שחושב לפי סעיף קטן (א)(5), והסכום המתקבל יהיה העלות המוכרת לטיפול בשפכים למ"ק של החברה;
- (5) בסעיף קטן זה -

"האחוז הקובע" - אחוז העלות הקבועה שהורה מנהל הרשות הממשלתית לחברה;

"יחס שפכים למים" - יחס שעליו הורה מנהל הרשות הממשלתית לחברה;

"כמות הספיקה בפועל" - קיבולת הספיקה השנתית המאושרת של מיתקן הטיפול בחלוקה לכמות לספיקה

השנתית בפועל במיתקן שהוכרה לצורך עדכון מפקד הנכסים האחרון;

"עלות רמת הטיפול" - עלות רמת הטיפול המפורטת בסעיף קטן (א) לגבי אותו מיתקן.

(ד) עלות מוכרת להשקעה במיתקן לטיפול בשפכים למ"ק של חברה תהיה לפי המחירון לפי גודל המיתקן, לספיקה וטכנולוגיה שאישר מי שמנהל הרשות הממשלתית הסמיכו לאשר את הקמתו לאחר כ"ה בסיוון התשפ"ד (1 ביולי 2024), ויראו בהשקעה זו כהשקעה של חברה ממומנת לצורך פחת ערך כינון מלא מוכר.

#### 11א. עלות להולכת ביוב המבוצעת בידי אחר

[תיקונים: התשע"ב, התשע"ז (מס' 2)]

(א) עלות הולכת הביוב המבוצעת שלא בידי החברה, תהיה לפי כללי המים (תעריפים למתן שירותי תשתית) (הוראת

שעה), התשע"א-2011 (להלן - כללי תשתית), בכפוף לשינויים כמפורט להלן:

- (1) לא ייוסף 10% לחישוב העלות;
- (2) השעות השנתיות לחישוב ייקבעו לפי 50% לקווי לחץ ו-25% לקווים גרויטציונים;
- (3) אנרגיה תיקבע לפי 120%;
- (4) תחנת שאיבה לפי המחירון תיקבע לפי 150%;
- (5) אחזקה לתחנות שאיבה לביוב תיקבע לפי 4%;
- (6) אחזקה לצינורות ביוב בגרויטציה תיקבע לפי 1.5%;
- (7) אחזקה לצינורות ביוב בסניקה תיקבע לפי 1%.

(ב) לענין סעיף זה -

"אנרגיה" ו"שעות שנתיות" - לפי התוספת הראשונה לכללי תשתית;

"מחירון" - כהגדרתו בכללי תשתית.

**[תיקון התשע"ג (מס' 2)]**

- (א) עלות הולכת מים המבוצעת שלא בידי החברה, תהיה לפי כללי המים (תעריפים למתן שירותי תשתית) (הוראת שעה), התשע"א-2011 (להלן - כללי תשתית), בכפוף לשינויים האלה:
- (1) לא יוספו 10% לחישוב העלות;
- (2) עלות הקווים, המצויים בתוך תחום בנוי, יחושבו לפי 160% מהקבוע במחירון;
- (ב) לעניין סעיף זה, "מחירון" - כהגדרתו בכללי תשתית.

**12. שיעור פחת מים מוכר**

**[תיקונים: התשע"א (מס' 3), התשע"ב, התשע"ג (מס' 2), התשע"ד, התשע"ה, התשע"ו (מס' 3), התשע"ז, התשע"ח, התשע"ט, התש"ף, התשפ"א, התשפ"ב, התשפ"ג, התשפ"ד]**

- (א) שיעור פחת מים מוכר של חברה לכל מטרת צריכה יהיה - 7%.
- (ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), עד סוף שנת 2024, יהיה שיעור פחת מים מוכר למטרת צרכי בית, באחוזים -
- (1) לחברה לפי פסקה (1) להגדרה חברה (א);
- (א) (נמחקה);
- (ב) בשנת 2015 - 11.66;
- (ג) בשנת 2016 - 11.66;
- (ד) בשנת 2017 - 11.66;
- (ה) בשנת 2018 - 11.66;
- (ו) בשנת 2019 - 11.66;
- (ז) בשנת 2020 - 11.66;
- (ח) בשנת 2021 - 11.66;
- (ט) בשנת 2022 - 11.66;
- (י) בשנת 2023 - 11.66;
- (יא) בשנת 2024 - 11.66;

(א1) לחברה לפי פסקה (2) להגדרה חברה (א) -

- (א) בשנת 2015 - 12.66;
- (ב) בשנת 2016 - 12.66;
- (ג) בשנת 2017 - 12.66;
- (ד) בשנת 2018 - 12.66;
- (ה) בשנת 2019 - 12.66;
- (ו) בשנת 2020 - 12.66;
- (ז) בשנת 2021 - 12.66;
- (ח) בשנת 2022 - 12.66;
- (ט) בשנת 2023 - 11.66;
- (י) בשנת 2024 - 11.66;

(ב1) לחברה לפי פסקה (3) להגדרת חברה (א) - בשנת 2020 - 8.5%; בשנת 2021 - 8.5%; בשנת

2022 - 8.5%; בשנת 2023 - 8.5%; בשנת 2024 - 8.5%;

(2)-(3) (נמחקו).

(ב1) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה שנוסף לתחומה תחום של רשות מקומית אחרי יום י' בטבת התשע"ה (1 בינואר 2015), יהיה שיעור פחת מים מוכר למטרת צרכי בית בתקופות האלה, ממוצע משוקלל, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום החברה ובתחום הרשות המקומית, של שיעור פחת המים שנקבע לחברה לפי סעיפים (א) ו-(ב) ושיעור פחת מים מוכר לרשות המקומית לפי אשכול המדרג הכלכלי-חברתי שאליו שויכה במועד שבו נוספה לתחום החברה, באחוזים, לפי פסקאות (1) עד (3), אם הוא גדול משיעור פחת המים המוכר שנקבע לחברה כאמור:

(1) בתקופה הראשונה -

(א) אשכול 1 עד 4 - 15;

(ב) אשכול 5 עד 6 - 11;

(ג) אשכול 7 ומעלה - 9;

(2) בתקופה השנייה -

(א) אשכול 1 עד 4 - 13.25;

(ב) אשכול 5 עד 6 - 10.25;

(ג) אשכול 7 ומעלה - 8;

(3) בתקופה השלישית -

(א) אשכול 1 עד 4 - 11.5;

(ב) אשכול 5 עד 6 - 9.5.

(ב2) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה אזרית שהוקמה אחרי יום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), יהיה שיעור פחת מים מוכר למטרת צרכי בית בתקופות הראשונה עד השלישית, ממוצע משוקלל, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום הרשויות המקומיות שבתחומן היא פועלת, של שיעור פחת מים שנקבע לאותן רשויות מקומיות, לפי אשכול המדרג הכלכלי-חברתי שאליו הן משויכות, באחוזים, לפי סעיף קטן (ב1)(1) עד (3).

(ב3) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה שמונתה לה חברה מנהלת אחרי יום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), ושיעור פחת מים שלה למטרת צרכי בית בשנה שקדמה למינוי גדול משיעור פחת מים שהוכר לה לפי סעיפים קטנים (א) ו-(ב), יהיה שיעור פחת מים מוכר למטרת צרכי בית בתקופה הראשונה - לפי סעיף קטן (ב1)(2), ובתקופות השנייה והשלישית - לפי סעיף (ב1)(3).

(ג) על אף האמור בסעיפים קטנים (א), (ב), (ב2) ו-(ב3), שיעור פחת מים מוכר בעבור מים שהפיקה חברה יהיה שווה לשיעור פחת המים המוכר שנקבע לפי סעיפים קטנים (א), (ב), (ב2) ו-(ב3), לפי העניין, בניכוי 2%.

### 13. מקדם פחת מים מוכר

[תיקונים: התשע"א (מס' 3), התשע"ב, התשע"ג (מס' 2), התשע"ד]

מקדם פחת מים מוכר של חברה יהיה שווה לאחד חלקי הפרש בין אחד לבין שיעור פחת המים המוכר של החברה.

### 14. פחת מים מוכר

[תיקון התשע"ה (מס' 2)]

(א) פחת מים מוכר למ"ק של חברה יחושב כמכפלה של שיעור פחת מים בתוצאה המתקבלת מתעריף אחיד גבוה בניכוי תעריף ביוב למ"ק ובניכוי פחת גבייה גבוה מוכר למ"ק.

(ב) (בוטל).



[תיקונים: התשע"א (מס' 3), התשע"ב, התשע"ג (מס' 2), התשע"ד, התשע"ה (מס' 3), התשע"ו, התשע"ז, התשע"ח, התשע"ט, התש"ף, התשפ"א, התשפ"ב, התשפ"ג, התשפ"ד]

(א) שיעור פחת גבייה מוכר של חברה לכל מטרת צריכה יהיה - 1.5%.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בשנים המפורטות להלן, יהיה שיעור פחת גבייה מוכר למטרת צרכי בית, באחוזים -

(1) לחברה (א) -

(א) בשנת 2014 - 9;

(ב) בשנת 2015 - 6.67;

(ג) בשנת 2016 - 4.33;

(ד) בשנת 2017 - 4.33;

(ה) בשנת 2018 - 4.33;

(ו) בשנת 2019 - 4.33;

(ז) בשנת 2020 - 4.33;

(ח) בשנת 2021 - 4.33;

(ט) בשנת 2022 - 4.33;

(י) בשנת 2023 - 4.33;

(יא) בשנת 2024 - 4.33.

(2) לחברה (ב) או (ג), בשנת 2014 - 2.

(ב1) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה שנוסף לתחומה תחום של רשות מקומית אחרי יום י' בטבת התשע"ה (1 בינואר 2015), יהיה שיעור פחת גבייה מוכר למטרת צרכי בית בתקופות האלה, ממוצע משוקלל, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום החברה ובתחום הרשות המקומית, של שיעור פחת גבייה שנקבע לחברה לפי סעיפים (א) ו-(ב) ושיעור פחת גבייה מוכר לרשות המקומית לפי אשכול המדרג הכלכלי-חברתי שאליו שויכה במועד בו נוספה לתחום החברה, באחוזים, לפי פסקאות (1) עד (3):

(1) בתקופה הראשונה -

(א) אשכול 1 עד 4 - 12;

(ב) אשכול 5 עד 6 - 5;

(ג) אשכול 7 ומעלה - 2.5;

(2) בתקופה השנייה -

(א) אשכול 1 עד 4 - 10.5;

(ב) אשכול 5 עד 6 - 4;

(ג) אשכול 7 ומעלה - 2;

(3) בתקופה השלישית -

(א) אשכול 1 עד 4 - 9;

(ב) אשכול 5 עד 6 - 3.

(ב2) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה אזורית שהוקמה אחרי יום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), יהיה שיעור פחת גבייה מוכר למטרת צרכי בית בתקופות הראשונה עד השלישית, ממוצע משוקלל, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בתחום הרשויות המקומיות שבתחומן היא פועלת, של שיעור פחת גבייה שנקבע לאותן רשויות מקומיות, לפי אשכול המדרג הכלכלי-חברתי שאליו הן משויכות, באחוזים, לפי סעיף קטן (ב1)(1) עד (3).

(3ב) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), בחברה שמונתה לה חברה מנהלת אחרי יום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016), ושיעור פחת גבייה שלה למטרת צרכי בית בשנה שקדמה למינוי גדול משיעור פחת גבייה שהוכר לה לפי סעיפים קטנים (א) ו-(ב), יהיה שיעור פחת גבייה מוכר למטרת צרכי בית בתקופה הראשונה - לפי סעיף קטן (ב1)(2), ובתקופות השניה והשלישית - לפי סעיף (ב1)(3).

(ג) שיעור פחת גבייה מוכר של חברה יהיה שווה לממוצע משוקלל לפי כמות המים הנכנסת שסיפקה חברה לכל מטרת צריכה של שיעור פחת הגבייה המוכר למטרת צרכי בית ושל שיעור פחת גבייה המוכר לכל מטרת צריכה אחרת שנקבעו לפי סעיפים קטנים (א) עד (ב3).

#### 16. מקדם פחת גבייה מוכר

[תיקונים: התשע"א (מס' 3), התשע"ב, התשע"ג (מס' 2), התשע"ד]

מקדם פחת גבייה מוכר של חברה יהיה שווה לאחד חלקי ההפרש בין אחד לבין שיעור פחת הגבייה המוכר של החברה.

#### 17. פחת גבייה נמוך מוכר

[תיקון התשע"ה (מס' 2)]

(א) פחת גבייה נמוך מוכר למ"ק של חברה יחושב כמכפלה של שיעור פחת גבייה בתוצאה המתקבלת מתעריף אחיד נמוך בניכוי תעריף ביוב למ"ק.  
(ב) (בוטל).

#### 18. פחת גבייה גבוה מוכר

[תיקון התשע"ה (מס' 2)]

(א) פחת גבייה גבוה מוכר למ"ק של חברה יחושב כמכפלה של שיעור פחת גבייה בתוצאה המתקבלת מתעריף אחיד גבוה בניכוי תעריף ביוב למ"ק.  
(ב) (בוטל).

#### 18א. עלות מתואמת למ"ק

[תיקון התשע"ט (מס' 2)]

(א) בסעיף זה -

"הכנסה עודפת" - ממוצע ההפרש בין העלויות המוכרות והעלויות בפועל בשנים 2017 ו-2018;  
"עלויות בפועל" - הסכום המתקבל מצירוף עלות השירותים, עלות גביית החובות המסופקים, עלות הוצאות ההנהלה והכלליות ועלות המימון ובניכוי עלות רכישת מים ממקורות ועלויות והפרשות לדמי מים, לפי הדוח השנתי של החברה;  
"עלויות מוכרות" - העלויות שהוכרו לחברה לפי סעיפים 11, 19 עד 20 ו-27, מחושבות לפי כמויות המים שנמכרו בפועל, בתוספת עלות ההפקה וההולכה המוכרת לחברה ובתוספת 20% מהתשואה המוכרת של מערכת המים ומערכת הביוב.

(ב) העלות המתואמת המוכרת לחברה שווה למחצית ההכנסה העודפת.

(ג) העלות המתואמת למ"ק תחושב כיחס שבין העלות המתואמת המוכרת לחברה לבין כמות מים נכנסת.

. על אף האמור בסעיפים 12 עד 18, שיעור פחת מים מוכר ושיעור פחת גבייה מוכר בשנה הראשונה שבה הפסיקה חברה חד-רשותית לעמוד בתנאים להכרתה כחברה א', יהיה מחצית ההפרש בין הפחת שהוכר לה כחברה א' לבין הפחת המוכר לה לפי הסעיפים האמורים, ואם קיבלה החברה מענקי ייצוב במועד הקמתה, יחול האמור לגבייה גם בשנה העוקבת; ולחברה רב-רשותית - מלוא ההפרש האמור למשך שנתיים.

#### 19. עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים

[תיקונים: התשע"ה (מס' 2), התשע"ח, התשע"ט (מס' 2)]

(א) עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים של חברה למ"ק המפורטת בתוספת הראשונה בטור ג', תחושב כסכום כל הרכיבים המפורטים בפסקאות (1) עד (8) להלן בניכוי הפחתה בשל דמי הקמה ועלות מתואמת למ"ק:

- (1) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים למ"ק;
- (א1) תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת מים למ"ק;
- (2) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים למ"ק;
- (3) תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק;
- (4) פחת ערך כינון מוכר של מערכת מים למ"ק;
- (5) עלויות תפעול ומינהלה מוכרות בעבור שירותי מים למ"ק;
- (6) עלות מוכרת בעבור הון חוזר למ"ק לשירותי מים;
- (7) פחת מים מוכר למ"ק;
- (8) פחת גבייה נמוך מוכר למ"ק;
- (9) לחברה זכאית - הסכום הנוסף למ"ק שהוכר לה.

(ב) (בוטל).

#### 19א. עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי ולמוסד עירוני

[תיקון התשע"א (מס' 4), התשע"ה (מס' 2), התשע"ח, התשע"ט (מס' 2)]

(א) עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי למ"ק המפורטת בתוספת השלישית בטור ג', תחושב כסכום כל הרכיבים המפורטים בפסקאות (1) עד (8) להלן בניכוי הפחתה בשל דמי הקמה ועלות מתואמת למ"ק:

- (1) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים למ"ק;
- (א1) תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת מים למ"ק;
- (2) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים למ"ק;
- (3) תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק;
- (4) פחת ערך כינון מוכר של מערכת מים למ"ק;
- (5) עלויות תפעול ומינהל המוכרות בעבור שירותי מים למ"ק;
- (6) עלות מוכרת בעבור הון חוזר למ"ק לשירותי מים;
- (7) פחת מים מוכר למ"ק;
- (8) פחת גבייה לגינון ציבורי ולמוסד עירוני למ"ק לפי סעיף קטן (ג);
- (9) לחברה זכאית - הסכום הנוסף למ"ק שהוכר לה.

(ב) (בוטל).

(ג) פחת גבייה לגינון ציבורי ולמוסד עירוני למ"ק יחושב כמכפלה של שיעור פחת גבייה בתעריף לגינון ציבורי למ"ק;

(ד) (בוטל).

## 20. עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים

*[תיקונים: התשע"ה (מס' 2), התשע"ח, התשע"ט (מס' 2)]*

(א) עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים של חברה למ"ק המפורטת בתוספת השניה בטור ג' תחושב כסכום כל הרכיבים המפורטים בפסקאות (1) עד (8) להלן בניכוי הפחתה בשל דמי הקמה ועלות מתואמת למ"ק:

(1) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת מים למ"ק;

(א1) תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת מים למ"ק;

(2) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת מים למ"ק;

(3) תשואה מוכרת על זכויות מים למ"ק;

(4) פחת ערך כינון מוכר של מערכת מים למ"ק;

(5) עלויות תפעול ומינהלה מוכרות בעבור שירותי מים למ"ק;

(6) עלות מוכרת בעבור הון חוזר למ"ק לשירותי מים;

(7) פחת מים מוכר למ"ק;

(8) פחת גבייה נמוך מוכר למ"ק;

(9) לחברה זכאית - הסכום הנוסף למ"ק שהוכר לה.

(ב) (בוטל).

## 21. חישוב תעריף מצטבר לשירותי מים ולשירותי ביוב

*[תיקונים: התשע"א, התשע"א (מס' 2), (מס' 4), התשע"ד, התשע"ה (מס' 2)]*

התעריף המצטבר לכמות המחויבת בעד שירותי מים ושירותי ביוב של חברה לכל מ"ק מים שמספקת החברה יחושב כמפורט להלן:

(1) בעד צריכה ביתית לכל יחידת דיור -

(א) לגבי תעריף ליחידת דיור - סכום של כל אלה:

(1) עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים, כאמור בסעיף 19;

(2) תעריף נמוך מקורות של החברה;

(3) תעריף של חברה לשירותי ביוב;

(ב) בעד כל כמות נוספת לצריכה ביתית לחודש - סכום של כל אלה:

(1) עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים, כאמור בסעיף 20;

(2) תעריף גבוה מקורות של החברה;

(3) תעריף לשירותי ביוב;

(2) בעד צריכה לכל מטרה או שימוש אחרים, למעט לחקלאות - סכום של כל אלה:

(א) עלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים, כאמור בסעיף 19;

(ב) תעריף גבוה מקורות של החברה;

(ג) תעריף לשירותי ביוב;

(ד) (נמחקה):

(3) בעד צריכה למטרת חקלאות - סכום התעריפים הנקובים בסעיף 4(1)(3.1) ו-(3.2) לכללי הרשויות

המקומיות, בתוספת תעריף מים לחקלאות הקבוע בסעיף 5 לכללים האמורים;

(4) בעד צריכה למוסד עירוני - התעריף הנקוב בסעיף 3(2)(ג), לפי העניין, בכללי התעריפים; שמהווה סכום כל אלה:

- (א) עלות מוכרת לחלוקת מים לגינון ציבורי ולמוסד עירוני, כאמור בסעיף 19א;  
(ב) תעריף גבוה מקורות של חברה אילו לא בוצעה צריכה המחויבת בתעריף אחיד גבוה;  
(ג) תעריף לשירותי ביוב.

## 22. תעריף לשירותי מים בלבד

[תיקונים: התשע"א, התשע"א (מס' 2), התשע"ד]

התעריף של חברה לכל מ"ק מים שהיא מספקת, בעד שירותי מים, בכמויות מים שאינן מחויבות בתעריף המצטבר כמפורט בסעיף 21, יהיה כמפורט להלן:

(1)  $\frac{3}{4}$  (נמחק);

(א1)  $\frac{4}{4}$  (נמחק);

(2) בעד גינון ציבורי - התעריף הנקוב בסעיף 4(1) לכללי התעריפים;

(3) בעד צריכה לכל מטרה או שימוש, למעט לחקלאות, של מים שהרכבם מונע שימוש בהם כמי שתייה ומנהל הרשות אישר שהם מים מאיכות נחותה, מים מליחים, מי קולחין שאושרו לצריכה או מי שפד"ן - תעריף הגבוה ב-10% מן התעריפים הנקובים בסעיף 7(3)(ב)(3.2) לכללי מקורות, לפי העניין; הוראות פסקה זו לא יחולו באזורים, שבהם ראה מנהל הרשות, כי השימוש במים נחותים, במים מליחים או במי קולחים, לרבות מי שפד"ן, עלול לזהם מקורות מים;

(4) קביעת תכולת הכלורידים לעניין עלות המים המליחים כמפורט בפסקה (3), המסופקים לחברה מספק שאינו חברת מקורות או המופקים על ידה, תיעשה כמפורט 7(3)(ב)(3.2)(7) לכללי מקורות, בשינויים המחויבים;

(5) על אף האמור בפסקה (3), עד סוף שנת 2014 יחושב תעריף של חברה למ"ק מים שהרכבם מונע שימוש בהם כמי שתייה ומנהל הרשות הממשלתית אישר שהם מים מאיכות נחותה, מים מליחים, מי קולחים שאושרו לצריכה או מי שפד"ן, שהחברה מספקת לתעשייה, לצרכן הרשום ברישיון ההפקה - תעריף הגבוה ב-10% מן התעריפים הקבועים, לפי העניין, בסעיף 7(3)(ב)(3.2) לכללי מקורות.

## 23 מספר נפשות מוכר ביחידת דיור

[תיקונים: התש"ע, התשע"א (מס' 2), התשע"ב (מס' 4), התשע"ד (מס' 6), התשע"ה (מס' 3)]

. (התקנה בטלה החל ביום 1.1.2016)

## 24 כמות מוכרת לחברה

[תיקונים: התש"ע, התשע"א (מס' 4), התשע"ב, התשע"ג, התשע"ה, התשע"ה (מס' 3)]

. (התקנה בטלה החל ביום 1.1.2016)

## 24א. עדכון הצריכה למוסדות עירוניים

[תיקון התשע"א (מס' 4)]

(א) עדכון כמות המים למוסד עירוני לצורך כללי מקורות, יבוצע בכל שנה שבה מעודכן מפקד הנכסים, בהתאם לדיווח

החברה, לפי כללי המים (השימוש במים באזור קיצוב), התשל"ו-1976, על כמויות המים שמכרה החברה לאותו שימוש.  
(ב) מנהל הרשות הממשלתית רשאי להורות לחברה למסור לוחסבר, פירוט, ידיעות או מסמכים בנוגע לכמות המים שנצרכה בצריכה עירונית, לרבות התפלגות חיוב הצריכה לפי עונות השנה, סוגי מבנים או מבנה מסוים, הבדיקות שערכה לאימות הנתונים והנכסים שגרעה מהרשימה.  
(ג) ראה מנהל הרשות הממשלתית כי סך הכמות למוסד עירוני שמכרה חברה בפועל לשימוש זה פחותים ממה שדיווחה חברה, יעדכן לחברה את כמות המים שדיווחה כמוסד עירוני לצורך כללי מקורות.  
(ד) לא העבירה חברה דיווח במועד כאמור בסעיף קטן (א), תהיה כמות המים במ"ק המוכרת לחברה לצורך כללי מקורות, לפי קביעת מנהל הרשות הממשלתית בשים לב לנתונים המצויים בידו.  
(ה) ראה מנהל הרשות הממשלתית או החברה כי בנכס שנמסר לגביו שהוא מוסד עירוני לא מתקיימים כל התנאים לסיווג כאמור, יפעלו כדלקמן:

- (1) מנהל הרשות הממשלתית - יפחית את סך הכמות לפי הוראות סעיף קטן (ג);
- (2) החברה - תחייב את הנכס כנכס שאינו מוסד עירוני ותערוך בדיקה נוספת לגבי השימוש במים בכל המוסדות העירוניים בעלי סוג שימוש דומה; על הוצאות הבדיקה יחולו התעריפים כאילו נערכה בהם בדיקת מד-מים כאמור בתוספת השנייה לכללי התעריפים.

## 25. הפרשי מדידה וצריכה חריגה הנובעת מנזילה

*[תיקונים: התשע"א (מס' 4), התשע"ב (מס' 2), התשע"ח, התשע"ח (מס' 2)]*

- (א) קיימים בנכס הפרשי מדידה, החברה תחלק אותם לפי כללי אמות המידה שנקבעו לעניין זה.
- (ב) התגלתה בנכס צריכה חריגה הנובעת מנזילה, תחשב החברה את חיובי הצרכן ותזכה אותו כדלקמן:
  - (1) בשל כמות מים שעד לצריכה הרגילה או הפרשי המדידה הרגילים, לפי העניין, בכל תקופת חיוב - לפי התעריפים למים ולביוב המפורטים בכללי התעריפים;
  - (2) בשל כמות המים המצרפית שהוכרה כנזילה מעבר לכמות בפסקה (1) ולצרכן ביתי - עד 100 מטרים מעוקבים מעל אותה הכמות - לפי התעריף בעד כמות מוכרת לצריכה ביתית לפי סעיף 3(1)(א) בכללי התעריפים;
  - (3) לצרכן ביתי - בשל כמות המים המצרפית שהוכרה כנזילה מעבר לכמות בפסקה (2) - תעריף בסכום 1 ש"ח למטר מעוקב.

לעניין זה, "כמות המים המצרפית שהוכרה כנזילה" - כמות המים שהוכרה כנובעת מנזילה אחת, גם אם היא נפרשת על פני יותר מתקופת חיוב אחת.

## 26. הערכת צריכה

*[תיקון התשע"א (מס' 4)]*

חברה תחייב צרכן שלגביו נעשית הערכה של צריכת המים לפי כללי אמות המידה.

## 27. עלות מוכרת לשירותי ביוב בלא עלות מוכרת לטיפול בשפכים

*[תיקונים: התשע"ה (מס' 2), התשע"ט (מס' 2)]*

(א) עלות מוכרת של חברה לשירותי ביוב בלא עלות מוכרת לטיפול בשפכים למ"ק תחושב כמכפלת סכום כל הרכיבים המפורטים להלן במקדם פחת מים מוכר ובמקדם פחת גבייה מוכר בניכוי מכפלת הפחתה בשל דמי הקמה, במקדם פחת

מים מוכר ובמקדם פחת גבייה מוכר:

- (1) תשואה מוכרת על הון זר של מערכת ביוב למ"ק;
- (א1) תשואה מוכרת על הון סביל של מערכת ביוב למ"ק;
- (2) תשואה מוכרת על הון עצמי של מערכת ביוב למ"ק;
- (3) פחת ערך כינון מוכר של מערכת ביוב למ"ק;
- (4) עלויות תפעול ומנהלה מוכרות בעבור שירותי ביוב למ"ק;
- (5) עלות מוכרת בעבור הון חוזר לשירותי ביוב למ"ק.

(ב) (בוטל).

## 28. תעריף לשירותי ביוב

*[תיקון התשע"א (מס' 3)]*

תעריף של חברה למ"ק לשירותי ביוב יחושב כסכום של עלות מוכרת לשירותי ביוב בלא עלות מוכרת לטיפול בשפכים לפי סעיף 27 ושל מכפלת עלות מוכרת לטיפול בשפכים למ"ק לפי סעיף 11 במקדם פחת מים מוכר ובמקדם פחת גבייה מוכר.

## 29. עדכון סכומים ותעריפים

*[תיקונים: התשע"ב, התשע"ה (מס' 2)]*

- (א) שיעור העדכון יהיה כשיעור השינוי של הסל הקובע כמשמעותו בסעיף 112א לחוק המים.
- (ב) כל מועד שמתעדכנים בו כללי מקורות בהתאם לסעיף 112א לחוק המים, יעודכנו הסכומים בש"ח הנקובים בסעיפים 8, 10, 11, יעודכנו לפי אותו שיעור עדכון, עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים, ועלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים, המחושבות לפי כללים אלה והנקובות בתוספות הראשונה והשנייה.
- (ג) ראה מנהל הרשות הממשלתית כי השתנתה רמת הטיפול בשפכים של חברה, יעדן בהתאמה את תעריפי החברה בעד שירותי ביוב, ובלבד שאפשר לציבור להשמיע את טענותיו בעניין זה.
- (ג1) ראה מנהל הרשות הממשלתית כי בוצעה השקעה חדשה מוכרת בתחום שירותי הביוב, בנכס שהממונה הגדיר אותו כנכס מהותי טרם הקמתו, רשאי הוא לעדכן את תעריפי החברה בעד שירותי הביוב, בסמוך למועד הפעלת הנכס ובלבד שיאפשר לציבור להשמיע את טענותיו בעניין זה.
- (ד) מנהל הרשות יפרסם במועד העדכון לפי סעיף זה הודעה ברשומות בדבר תעריפים וסכומים שעודכנו לפי סעיף זה.

## 30. עדכון מפקד נכסים

*[תיקונים: התשע"ב, התשע"ה (מס' 2), התשע"ח, התשפ"ד (מס' 2)]*

- (א) מפקד הנכסים יעודכן כל שנה בתוספת השקעות חדשות מוכרות של החברה במערכת המים והביוב שפורטו בדוחות השנתיים המתייחסים לשנים שמיום ההפעלה או העדכון השנתי האחרון, לפי המאוחר מביניהם, עד לשנה האחרונה שלגביה הגישה החברה דוח שנתי, בניכוי הוצאות פחת על הנכסים שפורטו באותם דוחות ובניכוי נכסים שאינם פעילים עוד ושנגרעו ממאזן החברה באותם דוחות ובהתאמות בשל תשלומים חד-פעמיים בעד הקמת מערכת מים או מערכת ביוב; עודכן מפקד הנכסים כאמור, יעודכנו באותו עדכון, ערך כינון מופחת וערך כינון מלא של מערכת מים וביוב, לפי העניין, תשואה מוכרת להון עצמי ותשואה מוכרת להון זר, של מערכת מים או ביוב, למ"ק, פחת ערך כינון של מערכת ביוב ופחת ערך כינון של מערכת מים, למ"ק, לפי העניין, עלות נמוכה מוכרת לחלוקת מים, ועלות גבוהה מוכרת לחלוקת מים, המחושבות לפי כללים אלה והנקובות בתוספות הראשונה, השנייה והשלישית.
- (ב) עודכן מפקד הנכסים לפי סעיף קטן (א) יעודכנו השקעות חדשות מוכרות להולכת ביוב, בהתאמה.

## (תיקון התש"ע)

הוקמה חברה, לרבות אם הורחב או שונה תחומה לפי סעיף 29 לחוק -

- (1) יראו את מספר הנפשות המוכר הרשום אצל הספק בתחומו הוקמה החברה, ערב הקמתה של החברה, כמספר הנפשות המוכר של החברה לעניין כללים אלה בשינויים המחויבים לפי העניין.
- (2) כל עוד לא נקבעו לה תעריפים לפי כללים אלה, כללי התעריפים וכללי מקורות לפי העניין (להלן - כללי המים), יחולו לגביה הוראות אלה:

- (1) החל ממועד מתן רישיון לפעילות חיונית לפי סעיף 15 לחוק לחברה שהוקמה כאמור, או ממועד מאוחר יותר שקבע הממונה ברישיון, חברה תגבה מצרכניה בעד שירותי מים וביוב תשלום לפי כללי התעריפים ויחולו עליה הוראות סעיף 6(ב) שם, והוראות סעיף 8(ג) עד (ה) לכללי מקורות, אם היתה צרכנית של חברת מקורות;
- (2) עם מתן הרישיון לחברה שהוקמה ימסור מנהל הרשות הממשלתית לחברה ולחברת מקורות, אם היתה צרכנית של מקורות, הודעה לעניין התעריפים החלים על החברה ועל צרכניה לפי כללי המים ומועד החלתם, ופרסמה גם באתר האינטרנט של הרשות; החברה תביא את תוכן ההודעה לידיעת צרכניה בהודעת החיוב הראשונה שתשלח;
- (3) על אף האמור בכללי המים, קביעה או עדכון של תעריפים לחברה מסוימת במהלך השנה, לא יביאו לשינוי בתעריפי חברת מקורות ולשאר החברות או בתעריפי החברות לצרכניה, ובלבד שעם עדכון תעריפי חברת מקורות, לפי השינוי בעלויותיה, יעודכנו החל ממועד העדכון כאמור, גם התעריפים לפי כללי המים, תוך גילום ההפרש בעלויות המוכרות מיום הקמת החברה.

## 32. הכרה בעלויות טכנולוגיות מיוחדות

- (א) מועצת הרשות הממשלתית רשאית להכיר לחברה בתעריף שירותי מים או שירותי ביוב, לפי העניין, נוסף על ההוצאות המוכרות לפי כללים אלה, בהוצאות התקנה ועלויות תפעול טכנולוגיות מיוחדות המשמשות לטיפול נוסף במים או בביוב; הכירה המועצה בהוצאות ובעלויות כאמור, הן ייוספו לרכיב עלויות תפעול ומינהלה מוכרות לשירותי מים למ"ק או לשירותי ביוב למ"ק, של החברה, לפי העניין.
- (ב) מועצת הרשות תכיר בהוצאות כאמור בסעיף קטן (א) רק אם נתקיימו כל התנאים האלה:
  - (1) המועצה ראתה כי בטכנולוגיה המיוחדת יש כדי למנוע דלף או זיהום מים;
  - (2) המועצה ראתה כי עלות הטיפול השנתית לצרכן הממוצע לא תעלה על 40% מהחיסכון או מהרווח השנתי שיווצר לצרכן הממוצע כתוצאה מהחדרת הטכנולוגיה;
  - (3) החברה הודיעה לכל צרכן, לפני פנייתה לקבל אישור מועצת הרשות, על כוונתה לעשות כן; בהודעה לצרכן תפורט העלות הנוספת שיצטרך לשלם בשל כך והחיסכון או הרווח ששיג בשל כך;
  - (4) ההכרה בעלות כאמור תינתן רק לאחר שנקבעו כללים לעניין זה לפי סעיפים 101 ו-103 לחוק, לרבות בדבר האופן והדרכים לאישור הטכנולוגיות האמורות, סוגי הטכנולוגיות, דרכי חישוב עלות החדרת הטכנולוגיה, דרכי חישוב הרווח או החיסכון לצרכנים של שירותי מים או שירותי ביוב, אופן קביעת תחשיב ההוצאות המוכרות לחברה וגובה הוצאות החברה המוכרות ביחס לרווח או החיסכון לצרכנים, דרך בחירת הטכנולוגיה או מפעיל הטכנולוגיה בידי החברה, דרך הוכחת מניעת דלף המים או זיהומם וכן הגורמים שאישורם נדרש לצורך החדרת הטכנולוגיה.



### 32. הכרה מוקדמת בהשקעה

*[תיקונים: התשע"ח, התשע"ט (מס' 2)]*

(א) מועצת הרשות הממשלתית רשאית, בהמלצת הממונה, להכיר לחברה שהממוצע המשוקלל של המדרג החברתי-כלכלי ברשויות המקומיות שבתחומן היא פועלת, לפי גודל האוכלוסייה המתגוררת בהן, אינו עולה על 3 או לחברה, שלפי הדוח השנתי שלה הפסידה ויש לה תזרים מזומנים שלילי בכל אחת מהשנתיים שקדמו לשנת הבדיקה, שהגישה תכנית עסקית להבראתה, בסכום נוסף למ"ק על חשבון הכרה עתידית בהשקעה, במשך תקופה שהורתה, אם מצאה כי קיים חשש ממשי שמצבה הכספי של החברה לא יאפשר לה לעמוד בהתחייבויותיה ולקיים את תפקידיה לפי החוק.

(ב) הסכום הנוסף הכולל שנצבר בכל שנה, יופחת בסוף השנה מערך הכינון המופחת הכולל.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), אישר הממונה כי החברה עומדת ביעדים הקבועים בתכנית העסקית שאישר לה, וכל עוד היא עומדת באותם יעדים, יופחת ערך הכינון המופחת הכולל ב-50% מהסכום הנוסף הכולל בלבד.

### 32.ב. השקעה תעריפית

*[תיקונים: התשפ"א, התשפ"ב (מס' 2)]*

(א) מועצת הרשות הממשלתית רשאית, בהמלצת הממונה, להכיר לחברה בהשקעה תעריפית, על פני תקופת ההשקעה, ובלבד שהחברה עמדה בכל אלה:

- (1) אושרה לה תוכנית השקעות חמש שנתית שכוללת סכום השקעה בשיקום תשתיות שהוא פי 3 לפחות מהעלות המוכרת לפחת ערך כינון בתקופה המקבילה;
- (2) בתוכנית העסקית שהגישה החברה היא אינה עומדת ביחסי הכיסוי שהורה לה הממונה;
- (3) ההשקעה התעריפית לא תעלה על 40% מסכום הפער בין ההשקעה לפי התוכנית כאמור לעלות המוכרת לפחת ערך כינון כאמור;
- (4) ההשקעה התעריפית לא תעלה על שני שלישים מגובה ההלוואות שהחברה תידרש ליטול בעצמה בהתחשב בהשקעה התעריפית.

(ב) הכרה כאמור תופחת בכל עדכון מפקד הנכסים מסכום ההשקעות שבוצעו בכל שנה.

### 33. תעריף פיגורים

*(תיקונים: התש"ע, התשע"ב)*

(בוטל).

### 33.א. החזר תשלומי יתר

*[תיקונים: התש"ע, התשע"א (מס' 2), התשע"ב]*

(בוטל).

### 34. תחילה

יום התחילה של כללים אלה הוא יום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010).

### 35. הוראת שעה

בתקופה שמיום התחילה עד יום י"ז באייר התש"ע (1 במאי 2010), יראו בסעיף 23(ט), כאילו במקום הרישה המסתיימת במילים "לאותה שנה" נאמר "במועד משלוח הודעת החיוב הראשונה שלאחר יום התחילה", בסופו נאמר "בהודעה כאמור

יובהרו לצרכן הוראות סעיפים קטנים (י) ו-(יא) ולאחריו נאמר:

"(י) חברה תראה החל ביום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010) את מספר הנפשות המוכר לפי דיווח הצרכן לחברה על מספר הנפשות המוכר ביחידת הדיור, לפי טופס הדיווח ששלחה לו החברה לעניין היטל בשל צריכת מים עודפת כמשמעותו בחוק ההתייעלות הכלכלית (תיקוני חקיקה לשנים 2009 ו-2010), התשס"ט-2009, או שתי נפשות אם לא דיווח הצרכן כאמור, ואולם אם דיווח הצרכן כאמור בסעיף קטן (ט) עד 15 ימים מן המועד האחרון לתשלום לפי הודעת החיוב האמורה, יהיה מספר הנפשות המוכר ביחידת הדיור החל ביום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010), לפי הדיווח האמור.  
(יא) למרות האמור בסעיף זה, מספר הנפשות המוכר ליחידת דיור לא יפחת משתיים".

### 36. הוראות מעבר

[תיקונים: התש"ע, התשע"א (מס' 3), התשע"ג (מס' 2), התשע"ג (מס' 3), התשע"ד (מס' 3), התשע"ה]

(א) על אף האמור בכללים אלה, עד יום י"א בניסן התשע"ה (31 במרס 2015) או עם תחילתם של כללים להקמת מערכות מים וביוב מכוח סעיף 103 לחוק, לפי המוקדם, יראו את צרכן החברה או נכס שבתחומה, לפי העניין, כאילו היו צרכן ותיק או נכס ותיק לפי העניין.

(ב) על אף האמור בסעיף 2(ב), חברה תהיה רשאית עד יום י"א בניסן התשע"ה (31 במרס 2015) או עם תחילתם של כללים להקמת מערכות מים וביוב מכוח סעיף 103 לחוק, לפי המוקדם, לגבות היטל ביוב לפי חוקי עזר לביוב והיטל הנחת צינורות לפי חוקי עזר למים, כפי שנקבעו, עובר לכללים אלה, בחוקי עזר של רשות מקומית שהיא ספק מקומי כהגדרתו בכללי הספקים המקומיים, שבתחומה פועלת החברה (בסעיף זה - חוקי העזר); לעניין זה -

"היטל ביוב" - כמשמעו בפרק השלישי לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962, כפי שהיה בתוקפו כ"ב בתמוז התשס"ט (14 ביולי 2009) ולהוציא תשלום בעד שלב התקנה או קנייה של מכון טיהור שפכים או החלק המגולם בהיטל הביוב בעד השלב האמור, הנמוך מביניהם, ובהעדר שלב כאמור או תחשיב לגילום, על אף שגולמה בהיטל העלות בעד השלב האמור - בהפחתת 21% מהיטל הביוב;

"היטל הנחת צינורות" - לרבות אגרת הנחת צינורות, היטל צנרת מים, היטל פיתוח מפעל מים ותשלום חובה, אף שכינויו שונה, המוטלים מכוח חוקי העזר, ובלבד שתכליתם מימון ההשקעות בהתקנת מערכת המים הציבורית, רכישתה או שידרוגה, ולהוציא מרכיב זכויות מים המגולם באגרת הנחת הצינורות, ובהעדר תחשיב לגילום על אף שגולם בהיטל - בהפחתת 10% מאגרת הנחת הצינורות, וכן אגרת חיבור רשת פרטית למפעל מים, אגרת חידוש, אגרת הרחבת חיבור, אגרת התקנת מד מים או כל תשלום חובה אחר לפי חוקי העזר אף שכינויו שונה ושאינו לתכלית האמורה.

(ב1) החברה תעביר את הכספים שגבתה כאמור בסעיף קטן (ב), לחשבון שפתחה לפי סעיף 7(ג) ולא תעשה כל שימוש בכספים כאמור שלא למטרות שלהן נועד החשבון.

(ג) חברה תגיש לרשות הממשלתית, לא יאוחר מיום ט"ז בשבט התש"ע (31 בינואר 2010), דוח חתום ביד מורשה החתימה של החברה ומאומת בתצהיר, שפורט בו סך כל מספר הנפשות כפי שהתקבלו מדיווחי הצרכנים לפי סעיף 23 נכון ליום ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010), לפי טופס ומתכונת הדיווח שיפרסם מנהל רשות הממשלתית באתר האינטרנט של הרשות הממשלתית.

(ד) כמות המים במ"ק המוכרת לחברה לשנת 2010, תחושב כמכפלת מספר הנפשות הכולל המוכר לה כאמור בסעיף קטן (ה), ב-30.

(ה) לעניין סעיף זה, מספר הנפשות הכולל המוכר לחברה הוא אחד מאלה:

(1) המספר שדיווחה לפי סעיף קטן (ג) ובלבד שאינו פחות מסך כל הנפשות המתגוררות בתחומה, כפי

שמופיע ברשימת היישובים אוכלוסייתם וסמליהם, שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, בפרסום האחרון שלה לפני ט"ו בטבת התש"ע (1 בינואר 2010) (להלן - הרשימה);  
(2) לא דיווחה החברה לפי סעיף קטן (ג) ובמועד כאמור - סך כל הנפשות המתגוררות בתחומה לפי הרשימה;  
(3) המספר שקבע לה מנהל הרשות הממשלתית לפי סעיף קטן (ו).

(ה) <sup>5</sup> ראה מנהל הרשות הממשלתית כי מספר הנפשות הכולל אשר החברה מספקת להן מים, קטן ממה שדיווחה לפי סעיף קטן (ג), יקבע לחברה מספר נפשות כולל מוכר, שיפחת ממה שדיווחה כאמור.

## 6 תוספת ראשונה

(סעיף 19)

## 7 תוספת שניה

(סעיף 20)

## 8 תוספת שלישית

(סעיף 19א)

י"ב בטבת התש"ע (29 בדצמבר 2009)

אורי שני

יושב ראש מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב

---

[1]. ק"ת 6847, התש"ע (31.12.2009), עמ' 418.

תיקונים: ק"ת 6903, התש"ע (30.6.2010), עמ' 1320;

ק"ת 6937, התשע"א (31.10.2010), עמ' 114;

ק"ת 6937, התשע"א (31.10.2010), עמ' 115 [התשע"א (מס' 2)];

ק"ת 6957, התשע"א (29.12.2010), עמ' 387 [התשע"א (מס' 3)] (ת"ט בק"ת 6962, התשע"א, עמ' 482

ובק"ת 6978, התשע"א, עמ' 706);

ק"ת 7008, התשע"א (28.6.2011), עמ' 1079 [התשע"א (מס' 4)]. (ת"ט בק"ת 7012, התשע"א, עמ' 1140

ובק"ת 7021, התשע"א, עמ' 1236);

ק"ת 7066, התשע"ב (29.12.2011), עמ' 456;

ק"ת 7066, התשע"ב (29.12.2011), עמ' 466 [התשע"ב (מס' 2)] [תיקון לתיקון התשע"א (מס' 4)];

ק"ת 7151, התשע"ב (2.8.2012), עמ' 1575 [התשע"ב (מס' 3)];

ק"ת 7157, התשע"ב (21.8.2012), עמ' 1634 [התשע"ב (מס' 4)] (הוראת שעה);

ק"ת 7192, התשע"ג (17.12.2012), עמ' 312;

ק"ת 7195, התשע"ג (25.12.2012), עמ' 346 [התשע"ג (מס' 2)];

ק"ת 7263, התשע"ג (30.6.2013), עמ' 1429 ו-1430 [התשע"ג (מס' 3)] (שני תיקונים);

ק"ת 7268, התשע"ג (10.7.2013), עמ' 1498 [התשע"ג (מס' 4)];

ק"ת 7320, התשע"ד (31.12.2013), עמ' 358 ו-378;

ק"ת 7372, התשע"ד (28.4.2014), עמ' 1096 [התשע"ד (מס' 2)];  
ק"ת 7389, התשע"ד (30.6.2014), עמ' 1430 [התשע"ד (מס' 3)];  
ק"ת 7389, התשע"ד (30.6.2014), עמ' 1437 [התשע"ד (מס' 4)];  
ק"ת 7404, התשע"ד (4.8.2014), עמ' 1582 [התשע"ד (מס' 5)];  
ק"ת 7409, התשע"ד (17.8.2014), עמ' 1649 [התשע"ד (מס' 6)];  
ק"ת 7467, התשע"ה (30.12.2014), עמ' 514;  
ק"ת 7505, התשע"ה (31.3.2015), עמ' 1131 [התשע"ה (מס' 2)];  
ק"ת 7524, התשע"ה (30.6.2015), עמ' 1300 [התשע"ה (מס' 3)];  
ק"ת 7591, התשע"ו (30.12.2015), עמ' 429 (ת"ט בק"ת 7625, התשע"ו, עמ' 794);  
ק"ת 7681, התשע"ו (30.6.2016), עמ' 1487 [התשע"ו (מס' 2)];  
ק"ת 7749, התשע"ז (28.12.2016), עמ' 411;  
ק"ת 7830, התשע"ז (29.6.2017), עמ' 1287 [התשע"ז (מס' 2)];  
ק"ת 7918, התשע"ח (1.1.2018), עמ' 736;  
ק"ת 8028, התשע"ח (27.6.2018), עמ' 2238 [התשע"ח (מס' 2)];  
ק"ת 8135, התשע"ט (30.12.2018), עמ' 1629;  
ק"ת 8240, התשע"ט (30.6.2019), עמ' 3430 [התשע"ט (מס' 2)];  
ק"ת 8308, התש"ף (30.12.2019), עמ' 241;  
ק"ת 8625, התש"ף (28.6.2020), עמ' 1648 [התש"ף (מס' 2)];  
ק"ת 9025, התשפ"א (28.12.2020), עמ' 1086;  
ק"ת 9463, התשפ"א (27.6.2021), עמ' 3486 [התשפ"א (מס' 2)];  
ק"ת 9830, התשפ"ב (26.12.2021), עמ' 1281;  
ק"ת 10224, התשפ"ב (26.6.2022), עמ' 3265 [התשפ"ב (מס' 2)];  
ק"ת 10458, התשפ"ג (27.12.2022), עמ' 621;  
ק"ת 10613, התשפ"ג (3.4.2023), עמ' 1225 [התשפ"ג (מס' 2)];  
ק"ת 10659, התשפ"ג (29.5.2023), עמ' 1845 [התשפ"ג (מס' 3)];  
ק"ת 10698, התשפ"ג (29.6.2023), עמ' 2025 [התשפ"ג (מס' 4)];  
ק"ת 10964, התשפ"ד (11.12.2023), עמ' 762;  
ק"ת 11335, התשפ"ד (30.6.2024), עמ' 2776 ו-2788 [התשפ"ד (מס' 2)] (כולל תיקון לתיקון התשפ"א (מס' 2)).

1. במקור ס"ק זה מוספר כ"ד).

[2]. תוקפו של ס"ק 22(1) מיום 1.11.10 ועד יום 31.12.13 ועל כן הושמט כאן.

[3]. תוקפו של ס"ק 22(א) מיום 1.11.10 ועד יום 31.12.13 ועל כן הושמט כאן.

[4]. במקור פורסמה תקנה 36 כשבה שתי תקנות משנה המסומנות (ה).

[5]. התוספת הכוללת פירוט עלויות לחלוקת מים בתאגידי המים השונים, הושמטה ע"י מערכת "דינים". התעריפים בה עודכנו לאחרונה בתיקון התשפ"ד (מס' 2).

[6]. התוספת הכוללת פירוט עלויות לחלוקת מים בתאגידי המים השונים, הושמטה ע"י מערכת "דינים". התעריפים בה עודכנו לאחרונה בתיקון התשפ"ד (מס' 2).

[7]. התוספת הכוללת פירוט עלויות לחלוקת מים בתאגידי המים השונים, הושמטה ע"י מערכת "דינים". התעריפים בה עודכנו

לאחרונה בתיקון התשפ"ד (מס' 2).

//